



DATA 29 DIC. 2014
PROT. N° 4397/2014
RIF. N°

Spett.le
Ordine Ingegneri di Forlì – Cesena
Via Bruni 3
47121 Forlì

pec: ordine.forli@ingpec.eu

Trasmissione "AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE, CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO STATICO DELL'EX-DEPOSITO ATR SITO IN FORLÌ, PIAZZETTA SAVONAROLA (IMPORTO PRESUNTO DELLA PRESTAZIONE INFERIORE AD € 100.000,00)"

In allegato alla presente vi inviamo copia dell'avviso in oggetto che dalla data odierna è pubblicato sul sito internet Atr www.atr.fc.it alla sezione Lavora con Atr – Bandi di gara - per vostra necessaria conoscenza e per la divulgazione che riterrete opportuna presso i vostri associati.

Ringraziando per l'attenzione, porgiamo distinti saluti.

Giulio Guerrini
Direttore Generale

All.to: c.s.

AP/DG/dg



Consorzio Azienda Trasporti ATR Forlì-Cesena

AVVISO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI SOGGETTI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER IL CONFERIMENTO DELL'INCARICO PROGETTAZIONE ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE DELL'INTERVENTO DI STRAORDINARIA MANUTENZIONE, CONSOLIDAMENTO E MIGLIORAMENTO STATICO DELL'EX-DEPOSITO ATR SITO IN FORLÌ, PIAZZETTA SAVONAROLA (IMPORTO PRESUNTO DELLA PRESTAZIONE INFERIORE AD € 100.000,00)

(in conformità al disposto dell'art. 267, comma 7 del dpr 207/10 ss.mm.ii.)

1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Consorzio Azienda Trasporti ATR - Via Lombardini, 2 - 47121 Forlì (FC) - cod. fisc. 00358700391.

2. TIPOLOGIA DI PROCEDURA

Affidamento di incarichi attinenti alla architettura e all'ingegneria di cui alla categoria 12 A11. Il A al d.lgs. 163/06 ss.mm.ii.

Procedura negoziata preceduta da indagine di mercato secondo il disposto dell'art. 91, comma 2 del d.lgs. 163/06 ss.mm.ii. e dell'art. 267, comma 7 del dpr 207/10 ss.mm.ii.

3. FINALITÀ DELL'AVVISO

Il presente avviso è finalizzato alla ricezione di manifestazioni di interesse da parte dei soggetti in possesso dei requisiti di seguito specificati, tra i quali individuare almeno otto operatori economici di comprovata esperienza da invitare ad una procedura negoziata per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di straordinaria manutenzione, consolidamento e miglioramento statico dell'ex-deposito ATR sito in Forlì, piazzetta Savonarola.

I soggetti invitati alla procedura negoziata potranno essere in numero inferiore a otto qualora il numero delle manifestazioni di interesse ricevute o il numero di manifestazioni di interesse soddisfacenti non raggiungesse tale numero.

Il quadro economico complessivo dell'intervento proposto da ATR sarà presumibilmente di circa € 700.000.

4. OGGETTO E CARATTERISTICHE DELL'INCARICO

L'incarico ha per oggetto la progettazione strutturale esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dell'intervento di straordinaria manutenzione, consolidamento e miglioramento statico dell'ex-deposito ATR sito in Forlì, piazzetta Savonarola.

L'immobile oggetto dell'intervento è stato costruito nella seconda metà degli anni '30 del XX secolo, secondo criteri di architettura razionalista di tipo industriale, con la funzione di autostazione e deposito delle corriere di linea della società S.I.T.A., di proprietà della FIAT di Torino. L'edificio è soggetto ai vincoli di tutela previsti dal Codice per i Beni Culturali (D.Lgs. 42/2004). L'intervento consiste nella straordinaria manutenzione, consolidamento e miglioramento statico di bene architettonico di valore storico-artistico.

Lo scopo dell'intervento è quello di preservare un bene di valore storico architettonico (testimonianza dell'architettura razionalista industriale del "ventennio") dal progressivo degrado strutturale che potrebbe portare il manufatto al collasso, nonché di assicurare l'idoneità e la sicurezza statica per gli usi che saranno definiti. Un ulteriore obiettivo è quello di conseguire un significativo miglioramento del comportamento delle strutture in caso di sisma.

L'opportunità dell'intervento è suggerita in base agli esiti di una verifica strutturale del bene, recentemente commissionata; l'intervento è articolato come segue:

- opere strutturali: ripristino, rinforzo e miglioramento prestazionale degli elementi strutturali degradati - fondazioni, pilastri, travi lineari, travi reticolari, solai, solette, murature, ecc. – con modalità e tecnologie compatibili con i criteri di restauro e con i vincoli di tutela.
- opere architettoniche ed impiantistiche:
 - restauro e ripristino di elementi architettonici non strutturali quali pareti, sottofondi, ecc.
 - sistemazione al grezzo delle pavimentazioni cementizie delle superfici coperte
 - restauro e ripristino, o sostituzione, degli infissi esterni e di copertura
 - rifacimento delle impermeabilizzazioni e protezioni delle coperture piane ed inclinate
 - rifacimento del sistema di smaltimento delle acque meteoriche
 - predisposizione di rete fognante di base per acque nere e saponate
 - Impianto elettrico di base (alimentazione da contatore esistente e illuminazione funzionale minimale)
 - Impianto idrico sanitario di base (ripristino funzionale di alcuni bagni esistenti)

Le facciate prospicienti la Piazzetta Savonarola, Via Ugo Bassi e un'area cortilizia confinante, sono state recentemente restaurate con specifico progetto ed appalto. Il presente intervento si raccorderà con la necessaria cautela alle parti già restaurate.

5. IMPORTO DEI SERVIZI DA AFFIDARE

L'importo degli onorari per le prestazioni oggetto della presente procedura (a base di gara nella successiva fase di procedura negoziata), è stimato in base al D.M. 143 del 31/10/2013 come inferiore ad € 100.000,00 e sarà definito prima dell'indizione della successiva fase di gara.

6. TERMINE DI ESECUZIONE DELL'INCARICO

I termini entro i quali l'incarico dovrà essere svolto saranno compiutamente definiti dal Consorzio Azienda Trasporti ATR nella successiva fase del procedimento.

7. PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

Il presente avviso è volto all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte di operatori economici.

Tra coloro che avranno inviato manifestazione di interesse conforme alle indicazioni del presente avviso ed entro i termini successivamente descritti, saranno selezionati almeno **8** soggetti, anche eventualmente tramite sorteggio, i quali, con apposita lettera di invito, saranno invitati a partecipare alla successiva procedura negoziata.

Il Consorzio Azienda ATR potrà invitare altri soggetti oltre a quelli individuati in base all'indagine di mercato, purché in possesso dei requisiti stabiliti nel presente avviso.

I soggetti invitati alla procedura negoziata dovranno inviare la propria offerta secondo le indicazioni e nel termine individuato dalla lettera di invito. L'affidatario dei servizi in oggetto sarà individuato mediante procedura negoziata, alla quale si applicherà il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

Di seguito si elencano sinteticamente le fasi della procedura per il conferimento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione per opere di restauro, consolidamento e miglioramento strutturale dell'ex-deposito ATR sito in Forlì, piazzetta Savonarola:

- acquisizione delle manifestazioni di interesse (disciplinata dal presente avviso)
- verifica dei requisiti e individuazione dell'elenco dei soggetti ammessi alla procedura negoziata
- invio della lettera d'invito;
- svolgimento della procedura negoziata (disciplinata da successiva lettera di invito);
- individuazione del soggetto economico aggiudicatario.

8. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lett d), e), f), f bis) e h) del D.lgs. 163/06 s.m.i.

Si applica l'art. 90, comma 7 d.lgs. 163/06 s.m.i.: indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario dell'incarico, lo stesso dovrà essere espletato da professionisti iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, nonché con l'indicazione del professionista incaricato dell'integrazione delle prestazioni specialistiche. Pertanto i partecipanti dovranno indicare sin da ora i professionisti che svolgeranno le prestazioni (per i professionisti singoli ci sarà coincidenza).

Sono ammessi i raggruppamenti temporanei di cui all'art. 90, comma 1, lett. g) del D.lgs. 163/06 ss.mm.ii., siano essi costituiti o da costituirsi.

Il soggetto che presenterà manifestazione di interesse individualmente avrà la facoltà, qualora fosse invitato, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti.

Si applica l'art. 37 comma 7 del D.l.g.s. 163/2006 e s.m.i.

In ogni caso i professionisti singoli, associati o raggruppati, ferma restando l'applicazione dell'art. 90, comma 7 del D.lgs 163/2006 e s.m.i., dovranno essere specializzati per le seguenti specifiche professionalità:

- specifica competenza per la progettazione strutturale;

- specifica competenza per la cura di rapporti con la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici;
- specifica competenza per l'incarico di Direttore dei lavori (persona fisica nominativamente individuata);
- specifica competenza per l'incarico di coordinatore dei lavori per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione (persona fisica in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 comma 1 lett a), b) e c) del d.lgs 81/2008, con Abilitazione all'esercizio della professione, Iscrizione all'albo professionale e abilitazione di cui al D.Lgs. 494/96 e s.m.i. e/o all'art.98 comma 2 del D.Lgs. 81/08 e s.m.i.)

9. REQUISITI GENERALI

I soggetti partecipanti alla presente procedura dovranno essere in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii.

10. REQUISITI PROFESSIONALI MINIMI RICHIESTI

Oltre ai requisiti di idoneità professionale in relazione alle prestazioni oggetto dell'incarico (iscrizione ad Albo professionale), i soggetti economici dovranno possedere i seguenti requisiti minimi:

1. Esperienza generale

Saranno ritenuti idonei i soggetti economici che, in base al curriculum presentato, dimostreranno di avere una significativa esperienza nella progettazione di interventi per il consolidamento e miglioramento strutturale di immobili eseguiti tramite contributi economici pubblici, e quindi soggetti alle verifiche e rendicontazioni connesse; in particolare si richiede che il soggetto economico abbia progettato almeno un intervento di consolidamento e miglioramento strutturale, anche parzialmente assistito da contributi pubblici, per un importo dei lavori maggiore o uguale a € 700.000,00 o più interventi aventi singolarmente importo dei lavori maggiori o uguali a € 400.000,00. Si richiede inoltre che tali interventi abbiano avuto compiuta realizzazione negli ultimi dieci anni.

2. Esperienza specifica - Immobili vincolati

Saranno ritenuti idonei i soggetti economici che, in base al curriculum presentato, dimostreranno di avere una significativa esperienza nella progettazione di interventi di manutenzione straordinaria di immobili vincolati dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici; in particolare si richiede che il soggetto economico abbia progettato almeno un intervento di manutenzione straordinaria di un immobile vincolato dalla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici per un importo dei lavori maggiore o uguale a € 700.000,00 o più interventi aventi singolarmente importo dei lavori maggiori o uguali a € 400.000,00. Si richiede inoltre che tali interventi abbiano avuto compiuta realizzazione negli ultimi dieci anni. (Nota: il progetto/i progetti che saranno indicati possono coincidere con quello/i di cui al precedente punto 1).

3. Esperienza specifica - Direzione dei lavori

Saranno ritenuti idonei i soggetti economici, che in base al curriculum presentato, dimostreranno di avere una significativa esperienza nell'attività di direzione dei lavori in interventi eseguiti tramite contributi economici pubblici, e quindi soggetti alle verifiche e rendicontazioni connesse. In particolare si richiede che il soggetto economico abbia svolto il ruolo di Direttore dei Lavori di un intervento, anche parzialmente assistito da contributi pubblici, per un importo dei lavori maggiore o uguale a € 400.000,00 o più interventi aventi singolarmente importo dei lavori maggiori o uguali a € 250.000,00. Si richiede inoltre che tali interventi abbiano avuto compiuta realizzazione negli ultimi dieci anni. (Nota: la direzione dei lavori può riguardare uno o più interventi indicati nei precedenti punti 1 e 2).

4. Esperienza specifica - Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

Saranno ritenuti idonei i soggetti economici, che in base al curriculum presentato, dimostreranno di avere una significativa esperienza nel coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione di interventi per un importo dei lavori maggiore o uguale a € 400.000,00 o più interventi aventi singolarmente importo dei lavori maggiori o uguali a € 250.000,00. Si richiede che tali interventi abbiano avuto compiuta realizzazione negli ultimi dieci anni. (Nota: il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione può riguardare uno o più interventi indicati nei precedenti punti 1,2 e 3)

Per "compiuta realizzazione" si intende un progetto che è stato appaltato, realizzato e collaudato. Gli importi dei lavori di cui ai punti precedenti sono da computare al netto dell'Iva.

11. CONTENUTO, TERMINE E MODALITÀ DI INVIO DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

A) Contenuto delle manifestazioni di interesse.

I partecipanti, con le modalità di cui oltre, dovranno far pervenire:

1) Manifestazione di interesse sottoscritta dal dichiarante secondo l'allegato al presente avviso (redatta in lingua italiana e contenente i dati identificativi del soggetto partecipante, la dichiarazione circa il possesso dei requisiti generali e di idoneità professionale e l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica certificata al quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento) accompagnata da una copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

2) Per ciascun soggetto economico, il curriculum degli studi e delle attività professionali svolte, redatto secondo il formato dell'allegato N al DPR 207/10 e ss.mm.ii., indicando in modo completo ma sintetico le principali esperienze professionali con esplicitazione degli interventi eseguiti; Per ogni intervento in particolare si richiedono i seguenti aspetti:

- nome e ubicazione dell'immobile;
- proprietà dell'immobile e sua funzione, presenza/assenza di vincolo della Soprintendenza;
- denominazione e tipologia del progetto effettuato e data della sua approvazione (in caso di edificio pubblico) e ruolo progettuale svolto;
- importo dei lavori e quota dell'eventuale contributo pubblico;
- periodo temporale dell'esecuzione e nominativo del direttore dei lavori;

- data fine lavori.

3) Per ogni manifestazione di interesse, una relazione con illustrazione dei progetti e degli interventi richiamati per il raggiungimento dei quattro requisiti minimi di cui al precedente punto 10. La relazione, sia che provenga da un soggetto economico singolo sia che provenga da soggetti economici raggruppati, non potrà superare le venti facciate A4 (incluse eventuali foto, disegni o immagini) e dovrà evidenziare le peculiarità dei progetti e il ruolo professionale svolto. ATR non prenderà in esame eventuali cartelle supplementari rispetto al massimo sopra indicato.

In caso di raggruppamenti temporanei:

- l'indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) al quale ricevere tutte le comunicazioni relative al procedimento deve essere quella del soggetto mandante;
- la manifestazione di interesse dovrà essere resa da tutti i soggetti raggruppati;
- sono richiesti i curricula di tutti i soggetti che partecipano al raggruppamento.

B) Modalità di invio delle manifestazioni di interesse.

Il plico, contenente i 6 documenti elencati al precedente punto A), debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve pervenire, a mezzo postale, con raccomandata o posta celere, o a mezzo di agenzia autorizzata al recapito, o a mano, entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 27.01.2015** al seguente indirizzo: "Consorzio Azienda Trasporti ATR – via Lombardini 2 – 47121 Forlì (FC)"

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti. Sull'esterno del plico dovrà essere riportata la ragione sociale del mittente e la dicitura:

"Non aprire - manifestazione interesse per incarico servizi tecnici per opere di restauro, consolidamento e miglioramento strutturale dell'ex-deposito ATR sito in Forlì, piazzetta Savonarola"

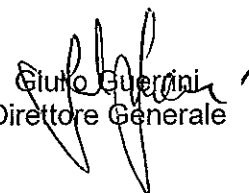
Il Consorzio Azienda Trasporti ATR si riserva la facoltà di non procedere con l'invio delle lettere di invito qualora nessuna candidatura dovesse presentare i requisiti minimi previsti e qualora sopraggiungano diversi motivi di interesse.

12. ALTRE INFORMAZIONI

Al presente avviso verrà data adeguata pubblicità mediante pubblicazione sul sito internet ATR www.atr.fc.it – Lavora con Atr – Bandi di gara - e inviato all'Ordine degli Architetti e all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Forlì-Cesena.

Per eventuali chiarimenti occorre fare riferimento al Consorzio Azienda Trasporti ATR - Area Infrastrutture e Contratti di Servizio (tel. 0543/38100; fax 0543/21254; e-mail: info@consorzioatr.fc.it).

29 DIC. 2014


Giulio Guerrini
Direttore Generale

 Allegato: fac-simile manifestazione di interesse

ALLEGATO: modello di manifestazione di interesse (da copiare su carta intestata)

Spett.le
Consorzio Atr
Via Lombardini 2
47121 Forlì

Oggetto: manifestazione di interesse nell'ambito della procedura per l'affidamento dell'incarico di progettazione esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dell'intervento di straordinaria manutenzione, consolidamento e miglioramento statico dell'ex-deposito ATR sito in Forlì, piazzetta Savonarola.

Il sottoscritto
nato a il
residente nel comune di Provincia
Stato
Via Piazza
In qualità di (barrare la casella che interessa)

Libero professionista singolo con studio nel comune di
Provincia Stato
Via/Piazza
Codice fiscale Partita IVA
Telefono fax
libero professionista dello studio associato
con sede nel comune di Provincia Stato
Via/Piazza
Codice fiscale Partita IVA
Telefono fax

legale rappresentante della società di professionisti/società di ingegneria
.....
con sede nel comune di Provincia Stato
Via/Piazza
Codice fiscale Partita IVA
Telefono fax

Indicando come professionista

in raggruppamento costituendo formato da:

- 1).....soggetto futuro mandatario
svolgente le seguenti attività.....
- 2).....soggetto futuro mandante
svolgente le seguenti attività
- 3)soggetto futuro mandante
svolgente le seguenti attività
- 4)soggetto futuro mandante
svolgente le seguenti attività

tutti soggetti con i quali si impegna a formalizzare il raggruppamento conferendo/ricevendo idoneo mandato di rappresentanza in caso di aggiudicazione.

MANIFESTA INTERESSE

ad essere invitato a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei servizi in oggetto;

dichiara inoltre

- di possedere i requisiti generali di cui all'art. 38 comma 1 del D.lgs 163/2006 e s.m.i.
- di avere idonea qualificazione professionale avendo qualifica professionale di
.....
iscritto all'ordine professionale di _____ con il numero
- di autorizzare la stazione appaltante a inviare tutte le comunicazioni relative alla presente procedura, ivi compresa la lettera di invito, esclusivamente al seguente indirizzo pec (posta elettronica certificata).....

Allega alla presente fotocopia del proprio documento di identità in corso di validità

Data

firma_____