



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

**Oggetto: AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE D'INTERESSE, AI SENSI DELL'ART.4 COMMA 3 DELLA LEGGE REGIONALE 21 DICEMBRE 2017 N.24 "DISCIPLINA REGIONALE SULLA TUTELA E L'USO DEL TERRITORIO" FUNZIONALE ALL'ACQUISIZIONE DI PROPOSTE PER LA GESTIONE ATTUATIVA, ATTRAVERSO ACCORDI OPERATIVI, DEGLI STRUMENTI URBANISTICI VIGENTI.**

### 1. Premesse

L'Unione Rubicone e Mare è dotata dei seguenti strumenti urbanistici, approvati in applicazione della previgente Legge Regionale 24 marzo 2000, n.20 "*Disciplina generale sulla tutela e l'uso del territorio*":

- Piano Strutturale Intercomunale, approvato con delibera di C.U. n.15 del 14 maggio 2018;
- Regolamento Urbanistico Edilizio, approvato con delibera di C.U. n.15 del 14 maggio 2018.

La Regione Emilia-Romagna ha approvato la Legge n.24 del 21 dicembre 2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", entrata in vigore il 1 gennaio 2018, che ha introdotto nuovi strumenti di pianificazione territoriale in sostituzione di quelli disciplinati dalla L.R. n. 20/2000 ed, in particolare, il PUG (Piano Urbanistico Generale) destinato a sostituire PSC e RUE.

In particolare, l'articolo 3, comma 1, della citata legge regionale 24/2017 prevede che i Comuni diano avvio al processo di adeguamento della pianificazione urbanistica vigente a quella nuova entro il termine perentorio di tre anni dalla data di entrata in vigore della Legge stessa e lo concludano nei due anni successivi, e, l'articolo 4, disciplina in tale periodo transitorio le modalità di attuazione degli strumenti urbanistici vigenti. In particolare, fino alla scadenza del termine perentorio stabilito dall'articolo 3, la citata Legge consente l'attuazione, mediante accordi operativi, di cui all'articolo 38, di parte delle previsioni contenute nei vigenti PSC.

La Legge regionale 24/2017 introduce rilevanti novità anche in merito ai principi, volti al contenimento del consumo di suolo (con l'obiettivo del consumo a saldo zero nel 2050) ed alla rigenerazione urbana, con l'obiettivo di incrementare l'attrattività dell'ambiente urbano e migliorare la qualità della vita delle popolazioni, qualificando e incrementando le dotazioni territoriali ed ecologico-ambientali.

Tra i nuovi strumenti previsti, l'accordo operativo valorizza la capacità negoziale dei Comuni assicurando nell'esercizio delle funzioni di governo del territorio il perseguimento dell'interesse pubblico nell'osservanza dei principi fondamentali di buon andamento, imparzialità, trasparenza e partecipazione secondo criteri di responsabilità, economicità, efficacia, flessibilità e semplificazione dell'azione amministrativa.



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

### 2. Finalità dell'avviso

L'Unione Rubicone e Mare, sulla base delle disposizioni e dei principi della citata Legge urbanistica 24/2017, e fino all'assunzione del PUG, intende stipulare accordi operativi per dare immediata attuazione a parte delle previsioni contenute nella strumentazione urbanistica vigente ed approvare, a tal fine, una delibera di indirizzo che selezionerà tali previsioni.

Per la predisposizione della delibera di indirizzo l'Amministrazione pubblica il presente avviso di manifestazione d'interesse, che stabilisce i criteri di priorità, i requisiti, i limiti in base ai quali valutare la rispondenza all'interesse pubblico, i termini, i contenuti e le modalità con i quali i privati possono avanzare le loro proposte, nel rispetto dei principi di imparzialità e trasparenza.

Il procedimento per la selezione, la negoziazione e la stipula degli accordi operativi in attuazione del PSC, ai sensi dell'art. 4 della LR 24/2017, si articolerà come segue:

1. Approvazione e pubblicazione del presente avviso di manifestazione di interesse (LR 24/2017 art. 4 c. 3) contenente i criteri di priorità, i requisiti ed i limiti in base ai quali sarà effettuata la valutazione delle proposte;
2. Ricezione delle manifestazioni di interesse nelle modalità ed entro i termini esposti nel presente avviso;
3. Esame delle proposte dei soggetti interessati ed eventuale negoziazione sulle stesse (LR 24/2017 art. 4 c. 3 ultimo periodo);
4. Atto unilaterale d'obbligo con indicazione degli impegni che il proponente si assume per il soddisfacimento dell'interesse pubblico correlato all'intervento privato;
5. Determinazioni in merito alle proposte pervenute ed adozione dell'atto di indirizzo consiliare specifico (LR 24/2017 art. 4 c. 2);
6. Ricezione delle proposte di accordo operativo (LR 24/2017 art. 38 c. 3) - entro la fine di ottobre 2019;
7. Analisi istruttoria della proposta di accordo operativo (entro 60 giorni - art. 38 c.7 - e nei 10 gg successivi l'Unione si esprime sulla proposta e procede al deposito);
8. Deposito dell'accordo operativo per ulteriori 60 giorni;
9. Entro 30 giorni dalla scadenza del deposito si esprime il CU in merito alla sostenibilità ambientale e territoriale delle previsioni di PSC; negli ambiti consolidati trova applicazione la verifica di assoggettabilità di cui all'articolo 39 della L.R. 24/2017;
10. Entro 30 giorni il consiglio autorizza la stipula dell'accordo;
11. Nei 10 giorni successivi viene stipulato l'accordo.

Si specifica, inoltre, che in merito alla possibilità di prevedere nella delibera di indirizzi l'immediata attuabilità di un insediamento di rilievo sovracomunale, quanto previsto dall'art.4 c.2 è stato assunto



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

nell'ambito dell'Accordo di Pianificazione, sottoscritto in data 24 maggio 2014 tra Unione Rubicone e Mare e la Provincia di Forlì-Cesena.

Ciascuna proposta sarà valutata e selezionata in ragione della maggiore rispondenza agli obiettivi generali dell'Amministrazione ed ai requisiti generali e specifici previsti da questo avviso pubblico.

L'amministrazione si riserva la facoltà di non procedere alle successive fasi del processo di pianificazione qualora dall'espletamento del presente Bando non dovessero emergere proposte atte al soddisfacimento degli obiettivi e requisiti specificati ai successivi punti.

### 3. Aree/Ambiti oggetto di proposta d'intervento

Possono essere oggetto di proposte di intervento i seguenti ambiti/aree:

- gli ambiti di previsione individuati dal PSC (A-11, A-12, A-13, A-14 ed A-15);
- l'ambito ad alta centralità da attuare attraverso Accordi di Programma; per tale ambito, in considerazione della particolare natura delle aree quali ambiti privilegiati per l'attuazione di progetti di valorizzazione ambientale si dovrà assumere, sulla base delle regole perequative del RUE, l'indice territoriale di base quale indice perequativo, fatta eccezione, per le aree individuate dalla scheda d'ambito relativa, idonee alla localizzazione dei servizi e delle attrezzature pubbliche per le quali l'indice perequativo da assumere potrà essere corrispondente a quello di operatività (Titolo II, Parte I del RUE);
- il parcheggio scambiatore;
- i piani di recupero ed il parco archeologico;
- gli ambiti/aree che il RUE assoggetta a pianificazione operativa;
- gli interventi di ampliamento e di nuova costruzione di fabbricati o altri manufatti necessari per lo sviluppo e la trasformazione di attività economiche già insediate in subambiti a prevalente funzione produttiva (A-13), nell'area di pertinenza delle stesse, in lotti contigui o circostanti, ovvero in aree collocate in prossimità delle medesime attività economiche, qualora esterni agli ambiti suddetti;
- gli altri ambiti urbani consolidati da sottoporre a trasformazione rigenerativa consistenti in interventi di qualificazione che comportano il raggiungimento di elevati standard prestazionali e di incremento della qualità urbana di quartiere, che vanno oltre le trasformazioni ordinarie disciplinate dal RUE.

Al fine di favorire il complessivo miglioramento qualitativo degli spazi e delle attrezzature pubbliche possono essere oggetto di proposta anche aree di proprietà delle Amministrazioni comunali.

### 4. Soggetti ammessi a presentare le proposte preliminari

Possono presentare la proposta preliminare negli ambiti/aree individuati al precedente punto 2:

i proprietari degli immobili (aree e/o edifici), nonché gli operatori interessati a partecipare alla realizzazione degli interventi, siano essi soggetti pubblici e privati, persone fisiche e giuridiche,



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

singolarmente, riuniti in consorzio o associati fra loro. Gli operatori associati o riuniti dovranno indicare il nome e la qualifica di ciascun componente, compreso il soggetto individuato come capo-gruppo, che assumerà il ruolo di referente nella successiva fase negoziale.

### 5. Indirizzi ed obiettivi

Al fine di orientare i proprietari/proponenti si specificano di seguito gli indirizzi ed obiettivi generali dell'Amministrazione ai quali si farà riferimento nella valutazione delle proposte d'intervento avanzate e nella seguente selezione funzionale all'inserimento nella delibera di indirizzo.

- Allo scopo di selezionare una parte delle previsioni di PSC cui dare immediata attuazione, ai sensi dell'articolo 4 della L.R.24/2017 si individua quale dimensionamento orientativo 1/3 del dimensionamento complessivo del Piano, come individuato nel capitolo 3.4 della Val.S.A.T.

Tale dimensionamento orientativo si giustifica in quanto il PSC intercomunale, approvato con delibera di Consiglio dell'Unione n.15 del 14 maggio 2018, prevede per l'attuazione delle previsioni di Piano un orizzonte temporale di 15 anni; in considerazione dei termini previsti dall'articolo 3 comma 1 della L.R. 24/2017 si ritiene sostenibile tale riferimento.

Per quanto attiene le quantità edificatorie massime realizzabili si rimanda agli artt. 3.3 del PSC e Titolo II del RUE Perequazione urbanistica e compensazione.

Nel caso di interventi particolarmente complessi potranno essere valutate anche proposte articolate in stralci funzionali, tesi, comunque a completare la trasformazione dell'ambito coerentemente a quanto previsto all'articolo 4, comma 5, della Legge Regionale 24/2017.

- Si ritengono inammissibili e, di conseguenza, non verranno istruite le proposte di accordo operativo non coerenti con la strumentazione territoriale e settoriale vigente ed in variante alla strumentazione urbanistica intercomunale.

### 6. Obiettivi generali

Il presente avviso persegue la sostenibilità, l'equità e la competitività del sistema sociale ed economico, nel rispetto dei seguenti obiettivi generali:

a) contenere il consumo di suolo quale bene comune e risorsa non rinnovabile che esplica funzioni e produce servizi ecosistemici, anche in funzione della prevenzione e della mitigazione degli eventi di dissesto idrogeologico e delle strategie di mitigazione e di adattamento ai cambiamenti climatici;

b) favorire la rigenerazione dei territori urbanizzati e il miglioramento della qualità urbana ed edilizia, con particolare riguardo all'efficientamento energetico ed alla riduzione del rischio sismico degli edifici, alle condizioni di vivibilità delle aree urbane anche in termini di qualità ambientale ed ecologica, alla



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

promozione degli interventi di edilizia residenziale sociale e delle ulteriori azioni per il soddisfacimento del diritto all'abitazione di cui alla legge regionale 8 agosto 2001, n. 24 (Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo);

c) tutelare e valorizzare il territorio nelle sue caratteristiche ambientali e paesaggistiche favorevoli al benessere umano ed alla conservazione della biodiversità;

d) tutelare e valorizzare i territori agricoli;

e) contribuire alla tutela ed alla valorizzazione degli elementi storici e culturali del territorio;

f) promuovere le condizioni di attrattività del sistema locale, per lo sviluppo, l'innovazione e la competitività delle attività produttive e terziarie;

g) promuovere maggiori livelli di conoscenza del territorio e del patrimonio edilizio esistente, per assicurare l'efficacia delle azioni di tutela e la sostenibilità degli interventi di trasformazione.

L'Unione Rubicone e Mare valuterà, fra quelle pervenute, le manifestazioni di interesse ritenute più idonee in coerenza con il perseguimento degli obiettivi di pubblico interesse, sostenibilità e qualità urbana definiti dagli strumenti urbanistici vigenti.

### 7. Obiettivi specifici ed azioni

L'Unione Rubicone e Mare intende, attraverso la delibera di indirizzo, implementare il sistema delle dotazioni territoriali di interesse per la collettività, ivi comprese l'edilizia residenziale sociale e pubblica, tramite l'acquisizione gratuita delle aree o delle unità immobiliari, la realizzazione delle opere e/o attraverso il contributo dei privati.

A tal fine, l'Amministrazione propone il miglioramento e l'arricchimento del sistema delle attrezzature collettive sia all'interno degli ambiti, sia nel contesto urbano oggetto delle proposte d'intervento.

Tra le opere pubbliche, in via preliminare, l'Unione Rubicone e Mare intende prioritariamente realizzare:

- gli interventi contenuti nei Programmi triennali delle opere pubbliche, riportati nell'**allegato 1A**;
- tutti gli interventi funzionali alla risoluzione delle criticità evidenziate nel documento di Val.S.A.T. e quelli che intercettano gli obiettivi per la qualità urbana ed ecologico-ambientale, di cui all'articolo 34 della L.R.24/2017.

Vengono riportati in sintesi gli obiettivi dello strumento urbanistico intercomunale, oggetto di riferimento di massima.

Si specifica che tali obiettivi non sono esaustivi e sono indicativi; per la trattazione di dettaglio si rimanda al Piano urbanistico (elaborati: ValSAT e Schede d'ambito):



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

### - INFRASTRUTTURE VIABILISTICHE

- Miglioramento del reticolo stradale per mezzo di interventi volti alla messa in sicurezza delle infrastrutture nonché all'adeguamento delle carreggiate alle Norme funzionali e geometriche definite dal Decreto Ministeriale n. 5 del 5 novembre 2001, con particolare riferimento ad interventi di forte qualificazione delle modalità di traffico diverso da quello veicolare privato

(per es. realizzazione percorsi ciclo pedonali inseriti nello "Studio di fattibilità per lo sviluppo di un piano della rete cicloturistica dell'Unione Rubicone e Mare" approvato in G.U. n. 45 del 20/06/2018).

L'opera infrastrutturale che viene proposta deve essere funzionale all'intervento urbanistico.

- Al fine di ridurre l'attraversamento veicolare in ambito costiero prevedere la realizzazione di aree a parcheggio di attestamento con le strategie di intervento del punto 2.

### - SERVIZI ECOSISTEMICI – DOTAZIONI ECOLOGICHE ED AMBIENTALI

- Garantire un miglior equilibrio idrogeologico e la funzionalità della rete idraulica superficiale, anche attraverso il contenimento dell'impermeabilizzazione dei suoli e la dotazione di spazi idonei alla ritenzione e al trattamento delle acque meteoriche, al loro riuso o rilascio in falda o nella rete idrica superficiale, anche attraverso l'utilizzo di tecniche di filtraggio e laminazione che permettano di gestire i deflussi meteorologici in modo sostenibile e naturale come ad esempio le tecniche dei SuDS (Sustainable Drainage System).

- Favorire la ricostituzione, nell'ambito urbano e periurbano, di un miglior habitat naturale, la biodiversità del suolo e la costituzione di reti ecologiche di connessione, ottenute prioritariamente con il mantenimento dei cunei verdi esistenti tra territorio rurale e territorio urbanizzato e con interventi di forestazione urbana e periurbana.

- Preservare e migliorare le caratteristiche meteorologiche locali, ai fini della riduzione della concentrazione di inquinanti in atmosfera e di una migliore termoregolazione degli insediamenti urbani. Concorrono alla realizzazione di tali obiettivi la dotazione di spazi verdi piantumati, di bacini o zone umide, il mantenimento o la creazione di spazi aperti all'interno del territorio urbano e periurbano.

Il servizio ecosistemico che viene proposto deve essere funzionale all'intervento urbanistico.

### - RETI ECOLOGICHE – AREE VERDI DI MITIGAZIONE

- Costruire, a partire dalle aste fluviali, aree di collegamento ecologico, in quanto per il loro carattere di innervamento e connessione con gli ambiti ecologici più poveri.

- Estendere, per contiguità fisica e per coerenza di finalità di tutela le azioni volte alla riconnessione della rete ecologica alle aree ad elevato rischio idraulico.

- Promuovere la creazione di fasce vegetali di margine a protezione dei tessuti residenziali prossimi a quelli produttivi.



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

Tutti gli obiettivi indicati devono essere funzionali all'intervento proposto.

### - ERP/ERS

- Acquisire la disponibilità a realizzare all'interno degli ambiti di trasformazione quote di Edilizia Residenziale Pubblica o in subordine Edilizia Residenziale Sociale.

Nel caso di nuovi insediamenti residenziali occorre prevedere la cessione a titolo gratuito di una quota di aree, pari al 20% delle aree destinate a nuove costruzioni o di unità immobiliari a destinazione pubblica del corrispondente valore economico, determinato sulla base delle quotazioni dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare (OMI) e dell'elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche.

Nel caso di interventi di riqualificazione, nuovi insediamenti ricreativi, ricettivi, direzionali, commerciali, industriali, artigianali e per il commercio all'ingrosso il riconoscimento di un contributo alla realizzazione di ERP/ERS (secondo quanto disposto dall'articolo 6.11 del RUE).

- Tra tutti gli ambiti a prevalente funzione residenziale l'Amministrazione intende valutare in primo luogo gli interventi all'interno del territorio urbanizzato, in particolare quelli da riqualificazione e da rigenerare, poi gli interventi che comportano nuova urbanizzazione se funzionalmente correlati ad interventi di rigenerazione urbana ed in subordine le aree per nuovi insediamenti al di fuori del territorio urbanizzato. Per tali aree gli interventi dovranno prevedere elevati requisiti di qualità urbana (art. 6.15 del RUE):

- riduzione dei rischi (sismico, idraulico, idrogeologico);
- riduzione degli inquinamenti;
- adattamento/mitigazione ai cambiamenti climatici;
- qualificazione della città pubblica;
- impegno ad utilizzare fonti energetiche rinnovabili, tecnologie costruttive bioclimatiche, ecologiche e non inquinanti; a contenere i consumi energetici ed idrici e a minimizzare i livelli sonori.

- Tra tutti gli ambiti a prevalente funzione produttiva/commerciale/terziaria l'Amministrazione intende valutare in primo luogo:

- la qualificazione/potenziamento dell'esistente polo funzionale stazionario intesa come ampliamento, sistemazione e ricucitura delle urbanizzazioni attuate ed eventuale riconversione funzionale dei contenitori;
- la rilocalizzazione nei nuovi ambiti produttivi delle attività che generano impatti incompatibili con il sistema della residenza, dei servizi alla persona, con il sistema ambientale nelle sue componenti fisiche e paesaggistiche;
- gli insediamenti volti ad aumentare l'attrattività e la competitività territoriale (L.R. 18 luglio 2014, n. 14).



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

### 8. Requisiti generali che dovranno connotare ogni singola proposta d'intervento

Ogni proposta presentata dovrà contribuire al bilancio di sostenibilità del Piano e possedere i requisiti di seguito elencati. Tali requisiti potranno essere, anche solo parzialmente, presenti in relazione alle specificità delle proposte:

- realizzazione di nuove dotazioni (comprese quote di ERP/ERS);
- miglioramento delle dotazioni territoriali esistenti;
- sostenibilità del progetto (inteso come capacità di risoluzione di carenze e criticità), in relazione a: inserimento paesaggistico, miglioramento dell'accessibilità territoriale ed urbana e dell'efficienza delle reti tecnologiche; miglioramento della qualità ambientale e paesaggistica (con benefici influssi anche all'esterno dell'ambito di intervento).
- Fattibilità della proposta con riferimento a tempi di attuazione degli interventi previsti e dal punto di vista economico.
- Realizzazione delle opere valutate strategiche dall'Amministrazione pubblica.

### 9. Presentazione delle proposte

Gli interessati dovranno presentare la manifestazione di interesse in carta libera, sulla base del modello di richiesta, **allegato 1B** al presente Avviso, sottoscritto dal proprietario dell'area, dal legale rappresentante o dall'operatore interessato alla realizzazione degli interventi.

Le manifestazioni di interesse che prevedono il trasferimento di quantità edificatorie devono obbligatoriamente comprendere, oltre alle aree dove si sono generati o si genereranno tali quantità, anche le aree dove le quantità edificatorie generate possono essere realizzate; in questo caso se i soggetti coinvolti dalla trasformazione sono diversi la richiesta deve essere debitamente sottoscritta da entrambi gli interessati.

E' obbligatorio che la richiesta sia datata e firmata dal proponente.

Oltre alla richiesta presentata sulla base del modello allegato 1B, dovrà essere presentata una proposta di intervento con i contenuti minimi elencati al successivo punto 11.

Gli elaborati devono essere contenuti nel formato A4 per i testi e nel formato A3 per quelli grafici, e prodotti sia in formato cartaceo che digitale (quest'ultimo in formato.pdf).

Le manifestazioni d'interesse dovranno essere inserite in plico, riportante la seguente indicazione: "Avviso pubblico di manifestazione d'interesse, ai sensi dell'art.4 comma 3 della legge regionale 21 dicembre 2017 n.24, approvato in Consiglio dell'Unione in data 28 novembre 2018".





## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

Il plico dovrà pervenire al protocollo dell'Unione Rubicone e Mare entro il termine previsto al successivo punto 10.

### 10. Termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse, ai sensi dell'art.4, comma 3 della L.R. 24/2017

Il presente avviso pubblico resterà pubblicato per 60 giorni. Entro la scadenza del termine di pubblicazione (data 31/01/2019) dovranno pervenire le manifestazioni di interesse, ai sensi dell'art.4, comma 3 della L.R. 24/2017.

Eventuali manifestazioni d'interesse pervenute successivamente alla scadenza del termine di pubblicazione (data 31/01/2019) non saranno prese in considerazione; a tal fine farà fede la data di trasmissione o invio.

### 11. Documentazione da presentare per accedere al bando

Relazione Tecnica descrittiva, dei contenuti della proposta di intervento, con particolare riferimento agli aspetti di interesse pubblico, ai parametri urbanistico/edilizi, alle destinazioni funzionali, alle superfici totali per ciascun uso, alle quote di dotazioni territoriali da realizzare e cedere, con le eventuali opere aggiuntive di sostenibilità, il progetto di massima di tali dotazioni ed eventuali altri elementi utili alla comprensione della proposta. Nel caso di proposte relative ad ambiti prevalentemente residenziali la proposta dovrà, in particolare, indicare la quota di alloggi/aree da destinare ad edilizia residenziale pubblica o in subordine edilizia residenziale sociale (vendita a prezzi convenzionati, locazione convenzionata per una durata minima di 20 anni, locazione a termine con proprietà differita).

Assetto urbanistico/edilizio dell'area interessata e del suo inserimento nel tessuto urbano, comprensivo del sistema delle nuove dotazioni (incluse ERP/ERS), delle infrastrutture e servizi, degli interventi di mitigazione e riequilibrio ambientale e strutturale, degli interventi di miglioramento della qualità ambientale del tessuto urbano, di recupero di superfici permeabili, di valorizzazione dei caratteri storico-culturali e delle specificità dei luoghi.

Cronoprogramma per la realizzazione degli interventi privati e di interesse pubblico.

Relazione economico-finanziaria che illustra i valori economici degli interventi pubblici e privati proposti, e che ne dimostra la fattibilità e la sostenibilità. La relazione è corredata da documentazione idonea a verificare la disponibilità di risorse finanziarie adeguate per la completa attuazione dell'intervento proposto.

Relazione ambientale, di valutazione e verifica di sostenibilità ambientale e territoriale con riferimento alle criticità evidenziate nella VALSAT e riassunte nelle Schede d'ambito del P.S.C. e negli eventuali approfondimenti condotti nell'ambito della proposta di Accordo Operativo, con indicazione degli obiettivi



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

assunti con l'intervento proposto e gli impegni a soddisfare prestazioni ottimali in relazione alle criticità di matrici ambientali di ambito.

### 12. Criteri per la valutazione delle proposte di manifestazione d'interesse

Le manifestazioni di interesse, ai fini della stesura ed approvazione della Delibera di indirizzo, che come previsto dall'articolo 4 della L.R. 24/2017, definirà la selezione delle previsioni del PSC cui dare immediata attuazione, saranno esaminate sulla base dei seguenti criteri di valutazione:

<b>AREA</b>	<b>Punteggio massimo</b>
Coerenza ed efficacia della proposta	<b>35</b>
Fattibilità	<b>20</b>
Aspetti progettuali ecologico/ambientali *	<b>15</b>
Aspetti progettuali urbanistico/architettonici *	<b>15</b>
Aspetti progettuali sociale/culturale/economico	<b>15</b>
Priorità per chi presenta proposte coordinate	<b>+ 10</b>
<b>AREA: Coerenza ed efficacia della proposta = 35 punti</b>	
Temi	Criteri
Coerenza ed integrazione	<ul style="list-style-type: none"><li>- Rispondenza e coerenza delle proposte agli indirizzi, obiettivi generali, specifici ed azioni.</li><li>- Soluzioni che possono risolvere eventuali criticità delle dotazioni territoriali e infrastrutturali esistenti, ovvero che presentino una maggiore integrazione e implementazione con le dotazioni e servizi nelle aree di intervento.</li></ul>
Complessità	<ul style="list-style-type: none"><li>- Pluralità di interventi ed azioni integrate.</li><li>- Livelli di interazione e cooperazione tra i diversi soggetti portatori di specifiche competenze ed interessi.</li><li>- Proposta di interventi che comportano nuova urbanizzazione se funzionalmente correlati ad interventi di rigenerazione urbana di tessuti insediati.</li></ul>
Attrattività	<ul style="list-style-type: none"><li>- Capacità di avere ricadute ed effetti positivi anche esterni all'ambito di intervento e duraturi</li></ul>

	<p>nel tempo.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacità di attivazione di risorse non economiche (capitale sociale e culturale).</li> <li>- Riconoscibilità e rappresentatività degli interventi.</li> </ul>
<b>AREA: Fattibilità = 20 punti</b>	
Tecnico-economica	Fattibilità tecnico-economica degli interventi e impegni in ordine all'effettiva attuazione entro tempi ristretti degli obiettivi pubblici e di interesse pubblico.
<b>AREA: Aspetti progettuali ecologico/ambientali = 15 punti</b>	
Sicurezza	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Miglioramento delle condizioni di rischio e delle criticità rilevate (es. bonifiche).</li> <li>- Aumento della capacità di resilienza, con riferimento ai cambiamenti climatici, attraverso interventi di desigillazione, elevata permeabilità, rinaturalizzazione e mitigazione.</li> </ul>
Salubrità	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Incremento e potenziamento del sistema del verde, con particolare riferimento al valore ambientale ed ecologico (es. incremento alberature; ricostituzione reti ecologiche; parchi urbani; verde nelle fasce di rispetto).</li> <li>- Miglioramento delle condizioni ambientali in relazione a clima e impatto acustico, riduzione dell'inquinamento dell'aria, olfattivo, ecc.</li> <li>- Rafforzamento e miglioramento delle reti delle acque e dei sistemi di raccolta e smaltimento dei rifiuti: adozione di sistemi di recupero e riciclo, miglioramento delle condizioni tecnologiche e dei rendimenti degli impianti e dei sistemi esistenti.</li> <li>- Aumento dell'efficienza energetica e della produzione di energia da fonti rinnovabili.</li> </ul>
Benessere	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Incremento della fruibilità dell'area e della capacità di integrazione con il contesto abitato dei sistemi infrastrutturali (reti ciclabili, reti pedonali,</li> </ul>

	<p>accessibilità dell'area).</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Controllo e miglioramento del microclima locale (riduzione isole di calore).</li> </ul>
<b>AREA: Aspetti progettuali urbanistico/architettonici = 15 punti</b>	
Spazio pubblico e qualità urbana	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacità dell'intervento di relazionarsi e generare esternalità positive sul contesto esistente, nonché di garantire effetti di continuità ed integrazione.</li> <li>- Capacità dell'intervento di rafforzare la riconoscibilità ed identità dei luoghi.</li> <li>- Flessibilità e capacità di adattamento degli spazi a domande ed usi diversificati.</li> </ul>
Architettura e qualità del costruito	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Riconoscibilità degli interventi e relazione ed integrazione con il contesto.</li> <li>- Rapporto con il nuovo modo dell'abitare, del vivere e della socialità.</li> <li>- Valutazione degli aspetti di: sicurezza (dal punto di vista sismico); risparmio energetico (adozione di sistemi passivi, tecnologie e materiali innovativi) e sostenibilità ambientale (grado di attenzione all'uso di materiali e componenti).</li> </ul>
Fruizione e vivibilità	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Qualificazione dei luoghi in termini di accessibilità, vivibilità, attrattività.</li> <li>- Diversificazione dell'offerta funzionale, pluralità e integrazione degli usi e attività ammissibili.</li> </ul>
<b>AREA: Aspetti progettuali sociale/culturale/economico = 15 punti</b>	
Capitale sociale e culturale	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacità di valorizzare iniziative locali esistenti e loro integrazione nel processo di trasformazione della città esistente.</li> <li>- Risposta a bisogni sociali rilevati e promozione nell'ambito della proposta di processi di inclusione, coesione sociale e integrazione culturale.</li> </ul>
Sistema economico locale	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Capacità della proposta di generare un'equa distribuzione del valore derivante dalla</li> </ul>



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

	trasformazione. - Recupero degli immobili pubblici o privati dismessi o degradati e restituzione al mercato locale, anche per usi temporanei.
--	--

\* Vengono allegati al presente avviso immagini esemplificative relative alla progettazione dello spazio pubblico selezionate sulla base dei criteri qualitativi individuati nel presente avviso - **allegato 1C**.

### 13. Soglia di ammissibilità

Verranno ritenute ammissibili le manifestazioni di interesse che raggiungono un punteggio minimo pari a **60**.

### 14. Esame/Valutazione delle proposte

Per la valutazione delle proposte la Giunta dell'Unione nominerà una Commissione Tecnica, composta dal responsabile dell'Ufficio Unico di Piano – Programmazione territoriale, dai Responsabili dei Settori Lavori pubblici dei Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone e da tre membri esperti in materia ambientale, giuridica ed economico-finanziaria.

La Commissione tecnica verifica le proposte pervenute sulla base degli obiettivi, dei criteri, dei requisiti e dei limiti individuati dal presente Avviso e seleziona quelle ritenute ammissibili attribuendo un punteggio numerico, come indicato al precedente punto 12.

Durante la fase istruttoria i titolari delle manifestazioni d'interesse e delle proposte selezionate potranno essere invitati dall'Amministrazione ad approfondire i termini delle proposte stesse.

In sede di negoziazione l'Amministrazione si riserva, altresì di:

- invitare due o più proposte ad aggregarsi fra di loro al fine di ottenere un migliore assetto urbanistico; l'aggregazione di più proposte potrà essere posta quale condizione per il raggiungimento dell'Accordo operativo;
- verificare le proposte presentate in relazione alla revisione del Programma Triennale delle opere pubbliche, che i rispettivi Consigli Comunali approveranno nel periodo dicembre2018/gennaio2019.

### 15. Disposizioni finali e Responsabile del Procedimento

Le manifestazioni d'interesse acquisite in attuazione del presente Avviso pubblico non vincolano in alcun modo l'Amministrazione ad includerle nella delibera d'indirizzi di cui all'art. 4 della L.R. n. 24/2017, senza che gli istanti possano avanzare alcuna pretesa a tal fine.

Si precisa inoltre che le proposte di accordo operativo seguiranno le procedure previste dalla LR 24/2017.



## UNIONE RUBICONE E MARE

Provincia di Forlì – Cesena

(Comuni di Gatteo, San Mauro Pascoli e Savignano sul Rubicone)

Piazza Borghesi, 9

47039 - SAVIGNANO SUL RUBICONE

Per chiarimenti in merito al presente avviso gli interessati potranno rivolgersi all'Ufficio Unico di Piano dell'Unione Rubicone e Mare nei giorni di mercoledì e venerdì dalle ore 10 alle ore 12 previo appuntamento (telefono: 0541/809610, 0541/809676, 0541/809677 email: [ufficiodipiano@unionerubiconemare.it](mailto:ufficiodipiano@unionerubiconemare.it)).

In sede di predisposizione dell'Accordo operativo saranno a carico dei soggetti proponenti gli approfondimenti specialistici necessari a garantire la sostenibilità della proposta concordata con l'Amministrazione (approfondimenti geologici, sismici, di traffico, studi relativi all'aspetto qualitativo dei reflui idrici con particolare attenzione alle acque superficiali ed ulteriori studi richiesti dagli Enti competenti, ecc.), oltre agli eventuali adempimenti, anche comportanti la realizzazione di infrastrutture ed opere, necessari a rendere idonea l'area di intervento.

Ai fini dell'espletamento del presente Avviso il responsabile del procedimento è la Responsabile dell'Ufficio di Piano – Programmazione Territoriale dell'Unione Rubicone e Mare, ing. Eva Cerri, tel.0541/809644; email: [ufficiodipiano@unionerubiconemare.it](mailto:ufficiodipiano@unionerubiconemare.it).

Del presente Avviso è data opportuna divulgazione mediante pubblicazione all'Albo Pretorio Telematico dell'Unione, sul sito internet dell'Unione Rubicone e Mare [http://www.unionecomunidelrubicone.fc.it/servizi/notizie/notizie\\_homepage.aspx](http://www.unionecomunidelrubicone.fc.it/servizi/notizie/notizie_homepage.aspx), con invio telematico agli Ordini e Collegi Professionali della Provincia di Forlì-Cesena e Rimini.

Il presente Avviso pubblico è stato approvato con Deliberazione di Consiglio dell'Unione in data 28 novembre 2018.

Riservato all'ufficio

**ALLEGATO 1B**

Al Presidente dell'Unione Rubicone e Mare  
Piazza Borghesi, 9 – 47039  
Savignano sul Rubicone (FC)  
Pec: [protocollo@pec.unionerubiconemare.it](mailto:protocollo@pec.unionerubiconemare.it)

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE , AI SENSI DELL'ARTICOLO 4, COMMA3 DELLA  
LEGGE REGIONALE n.24/2017

**Il/La Sottoscritto/a**

Nome

Cognome

Nato/a

Il

Codice Fiscale

Residente in  CAP

Via/Piazza  N°

email  PEC

**In qualità di:**

- Privato/a cittadino
- Tecnico incarico (allegare incarico)
- Rappresentante associazione o Ente
- Legale rappresentante della società

con sede in  CAP

Piazza/Via  N°

Partita Iva

Altro (specificare)

**Titolo:**

- Proprietario/Comproprietario
- Operatore interessato alla realizzazione degli interventi
- Altro

**DATI DI SINTESI DELLA PROPOSTA**

Individuazione degli immobili interessati dalla proposta

Via e numero civico

Elaborato PSC

Elaborato RUE

Foglio catastale  Particella

Eventuale riferimento alle Schede d'ambito (elaborato C.2)

**SINTESI DELLA PROPOSTA**



A CORREDO DELLA PROPOSTA SI ALLEGA LA SEGUENTE

- DOCUMENTAZIONE GENERALE

- Copia del documento d'identità
- Documentazione a supporto dell'acquisizione da parte dell'Unione dell'informazione antimafia di cui all'articolo 84, comma 3, del D.Lgs. n.159/2011
- Stralcio di planimetria catastale con individuazione dell'area oggetto della proposta e delle proprietà e delle proprietà interessate
- Visura catastale aggiornata
- Stralci di cartografia di PSC e/o RUE con indicazione delle aree oggetto della proposta

Nel caso di operatori economici:

- Atto di formale autorizzazione da parte dell'operatore economico a rappresentare la proprietà, debitamente sottoscritto dai medesimi;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio con riferimento ai requisiti oggettivi e soggettivi del proponente

- DOCUMENTAZIONE TECNICA (cartacea e digitale in formato .pdf)

- Relazione tecnica descrittiva
- Schema di assetto urbano
- Cronoprogramma
- Relazione economica - finanziaria
- Relazione ambientale
- Altro: specificare

DATA

FIRMA

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

**DICHIARAZIONE:**

Di aver preso visione dell'informativa predisposta ai sensi dell'art.13 del D.Lgs.30.06.2003 n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e di acconsentire al trattamento dei dati personali con le modalità e per le finalità indicate nell'informativa stessa.

Data \_\_\_\_\_ Firma \_\_\_\_\_

**PROGRAMMI TRIENNALI  
DELLE OPERE PUBBLICHE  
DEI COMUNI DI  
GATTEO  
SAN MAURO PASCOLI  
SAVIGNANO SUL RUBICONE**

**COMUNE DI GATTEO**  
(PROVINCIA DI FORLÌ - CESENA)

ORIGINALE

**Atto del Consiglio Comunale**  
**n° 66 del 28/12/2017**

---

**Oggetto:**

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2018/2020 ED ELENCO ANNUALE 2018 - APPROVAZIONE**

---

L'anno duemiladiciassette, il giorno ventotto del mese di Dicembre alle ore 21:00 , in Gatteo nella solita Sala delle adunanze del Comune, a seguito di regolare convocazione, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Ordinaria.

Risultano presenti e assenti i seguenti Consiglieri:

<b>N</b>	<b>Nominativo</b>	<b>Carica</b>	<b>Pres.</b>	<b>Ass.</b>
1	VINCENZI GIANLUCA	Sindaco	X	
2	PARI ROBERTO	Consigliere	X	
3	DELMAGNO CHIARA	Consigliere		X
4	CANDOLI DANIELE	Consigliere	X	
5	CAMPEDELLI LORENZO	Consigliere	X	
6	ACQUAVIVA MARIANNA	Consigliere	X	
7	BOCCHINI ANGELO	Consigliere	X	
8	CASADEI DENIEL	Consigliere	X	
9	GRILLI DONATELLA	Consigliere	X	
10	BELLAVISTA IGLIS	Consigliere	X	
11	RAMILLI ANGELO LUIGI	Consigliere	X	
12	NERI FRANCO	Consigliere	X	
13	VENTURI TONINO	Consigliere	X	

**Totale Presenti: 12**

**Totale Assenti: 1**

Partecipa alla seduta Il Segretario Dr.ssa Iris Gavagni Trombetta, anche funzioni di verbalizzante. Accertato che il numero dei presenti è legale per essere questa la prima convocazione, assume la presidenza Il Sindaco Gianluca Vincenzi che dichiara aperta la seduta ed invita i Consiglieri a discutere sull'argomento in oggetto, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

Sono presenti anche gli assessori esterni: Bolognesi Stefania.

PREMESSO che l'art. 21 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "Programma delle acquisizioni delle stazioni appaltanti" prevede che le amministrazioni aggiudicatrici adottino, tra l'altro, il programma triennale dei lavori pubblici, di singolo importo superiore a € 100.000,00, nonché i relativi aggiornamenti annuali, nel rispetto dei documenti programmatori ed in coerenza con il bilancio;

RISCONTRATO che ad oggi non è ancora stato emanato il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, previsto dall'art. 21, comma 8, del citato D.Lgs. n. 50/2016;

DATO ATTO:

- che, in applicazione delle norme sopra citate, con deliberazione di G.C. n. 99/17 si è provveduto all'adozione del programma triennale dei lavori pubblici 2018/2020 e dell'elenco annuale 2018;
- che tale programma ed elenco è stato pubblicato all'albo pretorio di questa amministrazione;
- che nei termini di legge la Giunta Comunale ha ritenuto di confermare le previsioni finanziarie e la tempistica;

VISTO l'art. 216, 3° comma, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e considerato che è stato predisposto lo schema di aggiornamento del programma triennale dei lavori pubblici che individua gli interventi da inserire nella programmazione annuale e triennale 2018-2020;

RITENUTO di adottare il suddetto schema di programma triennale dei lavori pubblici 2018-2020;

VISTO il Decreto del Ministero infrastrutture e trasporti del 24 ottobre 2014;

VISTI il programma triennale e l'elenco annuale di cui sopra predisposti dal Responsabile del Settore Lavori Pubblici - Arch. Gabriele Venzi, che si allegano quale parte integrante e sostanziale alla presente deliberazione;

VISTI i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

## **PROPONE**

- 1) Di approvare il programma triennale dei lavori pubblici per il triennio 2018 - 2020 e "l'Elenco annuale dei lavori da realizzare nell'anno 2018";
- 2) Di individuare nell'Arch. Gabriele Venzi il Responsabile del programma e dell'elenco in parola;
- 3) Di dare atto che il programma triennale dei lavori pubblici da realizzare nel periodo 2018 - 2020, elaborato sulla base dei disposti dell'art. 21, comma 8, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 o, in mancanza, del decreto non ancora emanato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, di concerto con il Ministero dell'economia e delle finanze, sulla base dei disposti dell'art. 216 comma 3 del medesimo decreto legislativo n. 50/2016, è contenuto nel documento unico di programmazione e deliberato contestualmente al bilancio;
- 4) Di stabilire che il Programma triennale 2018 - 20 ed Elenco annuale 2018 vengano pubblicati sull'albo pretorio comunale, per 60 giorni consecutivi, sull'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici "SITAR", Servizio Contratti Pubblici Ministero Infrastrutture e Trasporti;
- 5) Di riservare la verifica della compatibilità degli interventi previsti in questa sede con la programmazione finanziaria dell'ente, come risultante dai vincoli normativi ed operativi

esistenti in fase di predisposizione del bilancio di previsione per l'anno 2018 e del bilancio pluriennale 2018-2020;

- 6) Stante l'urgenza, di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Visti i pareri favorevoli espressi ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 8, contrari n. 4 (Venturi Tonino, Ramilli Angelo Luigi, Neri Franco, Bellavista Iglis) su n. 12 Consiglieri presenti e votanti;

### DELIBERA

Di approvare, come approva, la proposta di deliberazione sopra riportata.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere, con voto unanime espresso in forma palese dai n. 12 Consiglieri presenti e votanti,

### D E L I B E R A

Di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Del che s'è redatto il presente verbale che viene letto e sottoscritto:

Il Sindaco  
Gianluca Vincenzi

Il Segretario  
Dr.ssa Iris Gavagni Trombetta

---

La presente deliberazione viene affissa in data odierna all'Albo pretorio comunale.  
Nr. Reg. 43 il 05/01/2018

Il Funzionario Incaricato  
Cono Manzolillo

---

#### **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Nr. Reg. 43

La presente deliberazione è stata pubblicata, mediante affissione all'albo pretorio on-line, per giorni 15 consecutivi.

Dal 05/01/2018 al 20/01/2018

Il Funzionario Incaricato  
Cono Manzolillo

---

#### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' DELLA DELIBERAZIONE DEL C.C.**

- La presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell' art. 134, comma 4 del D.Lgs. nr. 267/2000

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio per 10 giorni consecutivi ai sensi dell' art. 134, comma 3 del D.Lgs. nr. 267/2000

Lì 15/01/2018

Il Funzionario Incaricato  
Cono Manzolillo



# SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GATTEO

## QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	1.050.000,00	1.280.000,00	1.590.000,00	3.920.000,00
Altro	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totali</b>	<b>1.200.000,00</b>	<b>1.280.000,00</b>	<b>1.590.000,00</b>	<b>4.070.000,00</b>

	Importo
Accantonamento di cui all'art.12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	36.000,00

Il Responsabile del Programma

Venzi Gabriele

**Note:**

# SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GATTEO

## ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		Importo	Tipologia (7)
1		008	040	016		01	A02/-	COSTRUZIONE DI OPERE DI CONTENIMENTO DEL CANALE RIGOSSA	1	200.000,00	200.000,00	0,00	400.000,00	N	0,00	
2		008	040	016		06	A01/01	LAVORI DI ASFALTATURA VIA FIUMICINO E RODARI	2	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	N	150.000,00	99
3		008	040	016		04	A05/08	ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO IMPIANTISTICO E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DI S.ANGELO	1	850.000,00	0,00	0,00	850.000,00	N	0,00	
4		008	040	016		06	A01/01	ASFALTATURA DI VIA RUBICONE	2	0,00	150.000,00	0,00	150.000,00	N	0,00	
5		008	040	016		01	A05/37	COSTRUZIONE DI UN PUNTO DI ACCOGLIENZA TURISTICA IN V.EUROPA PER GLI AUTOBUS	2	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	N	0,00	
6		008	040	016		05	A06/90	PIANO DI RECUPERO DEL CASTELLO MALATESTIANO DI GATTEO - 2° STRALCIO		0,00	350.000,00	0,00	350.000,00	N	0,00	
7		008	040	016		04	A05/08	MIGLIORAMENTO SISMICO DELLA SCUOLA "DE AMICIS" DI GATTEO		0,00	280.000,00	0,00	280.000,00	N	0,00	
8		008	040	016		04	A05/08	RISTRUTTURAZIONE SCUOLA MEDIA "PASCOLI" GATTEO	2	0,00	0,00	290.000,00	290.000,00	N	0,00	
9		008	040	016		01	A02/99	CENTRO POLIFUNZIONALE PER LA SICUREZZA E PROTEZIONE CIVILE		0,00	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	N	0,00	
10		008	040	016		01	A05/08	LAVORI DI COSTRUZIONE PALESTRA SCUOLA MEDIA "PASCOLI" GATTEO		0,00	0,00	300.000,00	300.000,00	N	0,00	
<b>Totale</b>										<b>1.200.000,00</b>	<b>1.280.000,00</b>	<b>1.590.000,00</b>	<b>4.070.000,00</b>		<b>150.000,00</b>	

Il Responsabile del Programma

Venzi Gabriele

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.  
 (2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
 (3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.  
 (4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.  
 (5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3 = minima priorità).  
 (6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.to L.vo 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

### Note



# SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI GATTEO

## ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Verifica vincoli ambientali		Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
			COSTRUZIONE DI OPERE DI CONTENIMENTO DEL CANALE RIGOSSA	45243600-8	Venzi	Gabriele	200.000,00	400.000,00	MIS	S	S	1	Sf	2/2018	4/2018
			LAVORI DI ASFALTATURA VIA FIUMICINO E RODARI	45200000-9	Venzi	Gabriele	150.000,00	150.000,00	MIS	S	S	2	Sc	3/2018	4/2018
			ADEGUAMENTO SISMICO E MIGLIORAMENTO IMPIANTISTICO E ANTINCENDIO DELLA SCUOLA DI S.ANGELO	45454000-4	Venzi	Gabriele	850.000,00	850.000,00	ADN	S	S	1	Pd	3/2018	3/2019
					Totale		1.200.000,00								

Il Responsabile del Programma

Venzi Gabriele

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

### Note



# COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena

## DELIBERA CONSIGLIO COMUNALE N. 79 DEL 29/10/2018

**OGGETTO: RETTIFICA AD INTEGRAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2018-2020 E DELL'ELENCO ANNUALE 2018.**

L'anno 2018, il giorno ventinove del mese Ottobre, alle ore 21:30, nella Sala delle Adunanze consiliari del Comune di Savignano sul Rubicone, in seduta pubblica, previa trasmissione degli avvisi per le ore 21,00 dello stesso giorno, per l'esame degli argomenti iscritti all'ordine dei lavori ed indicati nei medesimi avvisi.

<b>PRESENTI N. 15</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
GIOVANNINI FILIPPO	X	
AMADORI ALBERTO	X	
PARINI STEFANIA	X	
SILVAGNI LORENZO	X	
TEODORANI NAZARIO	X	
DELUCA BARBARA	X	
BARBIERI GIULIANO	X	
RAMILLI SECONDO	X	
SOLFRINI RANIERO	X	
LOMBARDI ANDREA		X
MAINARDI NAZZARENO	X	
BALDACCI RODOLFO	X	
FOSCHI MARCO	X	
PIRINI LUCA	X	
PECCI OMBRETTA		X
FRISONI MAURO	X	
CAMPEDELLI CHRISTIAN	X	

Il Presidente constata che il numero degli interventi è sufficiente per la validità della seduta agli effetti deliberativi ed invita il Consiglio a trattare l'argomento in oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune CAMPIDELLI MARGHERITA.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 16, comma 1, del Regolamento, il Vice Sindaco DELLAPASQUA NICOLA e gli Assessori: BERTOZZI NATASCIA, CASTAGNOLI FRANCESCA, PAZZAGLIA MAURA, MORARA STEFANIA.



# COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena



## COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

Provincia di Forlì-Cesena

III° Settore LL.PP., Servizi Manutentivi, Patrimonio e Urbanistica

### **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE**

**OGGETTO: RETTIFICA AD INTEGRAZIONE DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2018-2020 E DELL'ELENCO ANNUALE 2018.**

### **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**Sentita la relazione dell'Assessore Morara illustrativa della seguente proposta di deliberazione;**

*VISTO,*

•il D.Lgs n° 50 del 18.04.2016 e s.m.i., recante disposizioni in materia di Lavori Pubblici ed in particolare l'art. 21 e l'art. 216 co. 3 circa la programmazione degli stessi, nell'ambito del codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE 2004/18/CE;

•l'art. 21 che disciplina la programmazione triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali che contengono i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 100.000 euro e indicano i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;

•l'art. 216 c. 3 che stabilisce che fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui all'art. 21 c. 8 *si applicano gli atti di programmazione già adottati ed efficaci, all'interno dei quali le amministrazioni aggiudicatrici individuano un ordine di priorità degli interventi, tenendo comunque conto dei lavori necessari alla realizzazione delle opere non completate e già avviate sulla base della programmazione triennale precedente, dei progetti esecutivi già approvati e dei lavori di manutenzione e recupero del patrimonio esistente, nonché degli interventi suscettibili di essere realizzati attraverso contratti di concessione o di partenariato pubblico privato. Le amministrazioni aggiudicatrici procedono con le medesime modalità per le nuove programmazioni che si rendono onecessarie prima dell'adozione del decreto;*

• il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018 relativo al *“Regolamento recante procedure e schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizi e dei relativi elenchi annuali ed aggiornamenti annuali “*, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 57 del 09/03/2018 ed in vigore dal 24/03/2018;

*TENUTO CONTO CHE,*

•l'art. 9 del DM 14 del 16/01/2018 specifica al comma 1 che *“Il presente decreto si applica per la formazione o l'aggiornamento dei programmi triennali dei lavori pubblici o dei programmi biennali degli acquisti di forniture e servizi effettuati a decorrere dal periodo di programmazione 2019-2021*



# COMUNE DI SAVIGNANO SUL RUBICONE

## Provincia di Forlì-Cesena

*per i lavori e per il periodo di programmazione 2019-2020 per servizi e forniture” e al comma 3 che “Fino alla data di operatività del presente decreto, indicata al comma 1, si applica l’articolo 216, comma 3 del codice e il decreto del Ministro delle infrastrutture e dei trasporti 24 ottobre 2014, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 283 del 5 dicembre 2014”;*

•l'esplicitazione di tutti gli elementi necessari a predisporre il Programma Triennale dei Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 21 e l'art. 216 co. 3 del D.Lgs. n. 50/2016, deve quindi avvenire attraverso la predisposizione delle schede 1, 2, 3, 2b, di cui all'art. 3 e della scheda 3, di cui all'art. 4 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, dall'oggetto Procedura e schemi-tipo per la redazione del Programma Triennale, dei suoi aggiornamenti annuali e dell'Elenco Annuale dei lavori, e successive modificazioni, recante le disposizioni per lo svolgimento delle attività di realizzazione dei lavori disciplinati dalla Legge medesima, in attesa dell'approvazione del Decreto di cui all'art. 21 c.8;

VISTO, il D.Lgs 267/2000, che prevede le fonti di finanziamento (art. 199) e la programmazione degli interventi (art. 200);

RICONOSCIUTO, che l'esplicitazione di tutti gli elementi necessari a predisporre il Programma Triennale dei Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 21 e l'art. 216 co. 3 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, deve avvenire quindi attraverso la predisposizione delle schede 1, 2, 3, 2b, di cui all'art. 3 e della scheda 3, di cui all'art. 4 del succitato Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;

VISTO, l'art. 216, 3° comma del D.Lgs. 50/2016 e considerato che è stato predisposto lo schema del programma triennale dei Lavori Pubblici che individua gli interventi da inserire nella programmazione annuale 2018 e triennale 2018-2020;

DATO ATTO che il Programma Triennale 2018-2020 e l'Elenco Annuale 2018 dei Lavori Pubblici, sono stati approvati con Delibera di Consiglio Comunale n. 98 del 21/12/2017, sulla base dello schema redatto dal Responsabile del III° Settore – Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, Patrimonio e Urbanistica, attraverso la redazione delle suddette schede n. 1, 2, 3, di cui agli artt. 2, 3 e 4 del decreto Ministeriale delle Infrastrutture e dei trasporti del 11.11.2011;

DATO ATTO che è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 30/05/2018 la “Rettifica ad integrazione del Programma Triennale 2018-2020 e l'Elenco Annuale 2018 dei Lavori Pubblici”

DATO ATTO che è stata approvata con Delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 25/07/2018 la “Rettifica ad integrazione del Programma Triennale 2018-2020 e l'Elenco Annuale 2018 dei Lavori Pubblici”

VISTA, la necessità e opportunità di procedere a ulteriore rettifica ad integrazione della programmazione 2018-2020 approvata in relazione alle urgenze e necessità di riqualificazione dello stadio comunale;

PRECISATO, che i suddetti schemi della Rettifica ad integrazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020 e dell'Elenco Annuale degli stessi per l'anno 2018 sono allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale dello stesso “Allegato A”;

DATO ATTO, che gli interventi di importo inferiore a 100.000,00€ sono individuati all'interno del Bilancio di Previsione al Titolo II° - Spesa in Conto Capitale”;

RITENUTO, quindi di procedere alla Rettifica ad integrazione del Programma Triennale 2018/2020 dei Lavori Pubblici e dell'Elenco Annuale 2018 delle Opere Pubbliche aggiornato (Allegato A), che riguarda nello specifico:

- *l'inserimento nell'annualità 2018 degli interventi:*
  - Riqualificazione dello stadio comunale G. Capanni II° Stralcio
  - Manutenzioni stradali II° Stralcio
  - Scuola Media G. Cesare – opere complementari adeguamento sismico

- Attraversamenti pedonali – segnaletica luminosa
- Riqualificazione della Palestra di Fiumicino

- la rettifica dell'importo di alcuni interventi;
- l'eliminazione degli interventi:

- Messa in sicurezza via Sogliano II° tratto

- Riqualificazione Centro Storico II° stralcio

in quanto ricompresi nel Programma Triennale delle OO.PP. 2019-2021, adottato con Delibera di G.C. n. 116 del 11/10/2018, all'annualità 2019;

VISTO, il “Regolamento di attuazione della procedura di adeguamento dell'elenco annuale delle OO.PP. - Definizione delle integrazioni di carattere sostanziale e non – Art. 128 D. Lgs. 12/04/2006 n. 163” approvato con Deliberazione di C.C. n. 109 del 19/12/2006 e dato atto della conformità della presente proposta a quanto contenuto nello stesso;

VISTO, quanto previsto dall'art. 21 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI,

•il D.lgs. 18.08.2000, n. 267;

•il provvedimento sindacale di nomina a Responsabile del III Settore prot. 3059 del 06/02/2017, in capo all'Arch. Alice Pasini;

*RILEVATO CHE*, dall'approvazione del presente atto scaturiscono effetti diretti e/o indiretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente;

ACQUISITO il parere della competente Commissione Consiliare in data 26/10/2018;

*ACQUISITI*, in ordine alla proposta di deliberazione i pareri di regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art.49, c.1, del D.Lgs n.267/2000, nell'ambito delle rispettive competenze, per quanto resi dai Responsabili del III Settore “Lavori Pubblici-Servizi Manutentivi-Patrimonio e Urbanistica” e del II Settore “Servizi Finanziari”;

## DELIBERA

Di approvare la narrativa che precede e che qui s'intende integralmente riportata e trascritta e per l'effetto:

1. Di approvare la *Rettifica ad integrazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020 e dell'Elenco Annuale 2018* approvato con Delibera di C.C. n. 98 del 21/12/2017 e rettificato con Delibera di C.C. n. 43 del 30/05/2018 e con Delibera di C.C. n. 58 del 25/07/2018 attraverso l'approvazione delle allegate schede n.1,2,3 (Allegato A) quali parti integranti e sostanziali del presente atto deliberativo, redatte secondo gli schemi allegati al D.M. 11.11.2011;
2. Di dare atto che sul presente provvedimento sono stati espressi i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267;
3. Di dare atto che il presente provvedimento viene assunto in conformità alla disciplina in materia approvata con Deliberazione di C.C. n. 109 del 19/12/2006;
4. Di dare atto che gli interventi di importo inferiore a 100.000,00€ sono individuati all'interno del Bilancio di Previsione al Titolo II° - Spesa in Conto Capitale”;
5. Di dichiarare immediatamente eseguibile la presente deliberazione ai sensi dell'art.134 – comma 4 del D.Lgs 18.08.2000, n.267 e succ.mod..

\*\*\*\*\*



A conclusione della relazione illustrativa fatta dall'Assessore Morara, il Presidente del Consiglio Comunale, Lorenzo Silvagni, dichiara aperta la discussione;

Chiedono ed ottengono la parola i Consiglieri Mainardi e Teodorani;

A conclusione degli interventi, il Presidente del Consiglio Comunale mette ai voti, in forma palese, per alzata di mano, la proposta di deliberazione integralmente riportata;

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti: 14 Consiglieri più il Sindaco; Votanti: 14 più il Sindaco;

Voti Favorevoli: 10 (Sindaco, Amadori, Parini, Silvagni, Teodorani, Deluca, Barbieri, Ramilli, Solfrini, Mainardi **Gruppo Consiliare "Savignano cambia passo"**)

Voti Contrari: 5 (**Baldacci, Foschi, Pirini Gruppo Consiliare "Lista Civica Oltre"**, Frisoni, Campedelli **Gruppo Consiliare "Movimento 5 Stelle"**)

Astenuti: /

La proposta di deliberazione è approvata.

Successivamente il Presidente del Consiglio, Lorenzo Silvagni, mette ai voti, in forma palese, per alzata di mano, la proposta di immediata eseguibilità:

L'esito della votazione è il seguente:

Presenti: 14 Consiglieri più il Sindaco; Votanti: 14 più il Sindaco;

Voti Favorevoli: 10 (Sindaco, Amadori, Parini, Silvagni, Teodorani, Deluca, Barbieri, Ramilli, Solfrini, Mainardi **Gruppo Consiliare "Savignano cambia passo"**)

Voti Contrari: 5 (**Baldacci, Foschi, Pirini Gruppo Consiliare "Lista Civica Oltre"**, Frisoni, Campedelli **Gruppo Consiliare "Movimento 5 Stelle"**)

Astenuti: /

Quindi, il presente provvedimento viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

*Ai sensi dell'art. 40 comma 1, del vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale, gli interventi dei Consiglieri vengono integralmente registrati e conservati su supporto informatico, presso l'Ufficio Segreteria Generale, quale verbale della seduta.*

-Il presente verbale viene sottoscritto come segue

**IL PRESIDENTE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**SILVAGNI LORENZO**

**CAMPIDELLI MARGHERITA**

---

La presente deliberazione viene oggi affissa all'Albo Pretorio Comunale per quindici giorni consecutivi (reg. n. \_\_\_\_\_)

**L'ADDETTO**

Lì \_\_\_\_\_

---

### **CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

E' dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134 D. Lgs. 267/00 del 18.08.2000)

E' divenuta esecutiva:

\_\_\_\_\_ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio Comunale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Lì \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE 1° SETTORE AA.GG  
MARIA GRAZIA BARAGHINI**

# SCHEDA 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE

## Comune di Savignano sul Rubicone

### QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI

TIPOLOGIE RISORSE	ARCO TEMPORALE DI VALIDITÀ DEL PROGRAMMA			
	Disponibilità finanziaria primo anno	Disponibilità finanziaria secondo anno	Disponibilità finanziaria terzo anno	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	244.238,44	0,00	0,00	244.238,44
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	1.520.000,00	1.290.865,00	0,00	2.810.865,00
Trasferimenti di immobili art. 53 commi 6-7 d.lgs n. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanzamenti di bilancio	2.715.000,00	354.671,72	265.106,72	3.334.778,44
Altro	130.000,00	0,00	0,00	130.000,00
<b>Totali</b>	<b>4.609.238,44</b>	<b>1.645.536,72</b>	<b>265.106,72</b>	<b>6.519.881,88</b>

	Importo
Accantonamento di cui all'art.12, comma 1 del DPR 207/2010 riferito al primo anno	0,00

Il Responsabile del Programma

PASINI ALICE

**Note:**

# SCHEDA 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE

## Comune di Savignano sul Rubicone

### ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale		S/N (6)	Importo
1	1	008	040	045		06	A01/01	Manutenzioni stradali	1	650.000,00	0,00	0,00	650.000,00	N	0,00	
2	2	008	040	045		01	A02/99	Realizzazione OO.UU. PRU 2 Valle Ferrovia II Stralcio	2	1.200.000,00	0,00	0,00	1.200.000,00	N	1.200.000,00	99
3	5	008	040	045		01	A01/01	Realizzazione rotonda Via Alberazzo	2	500.000,00	0,00	0,00	500.000,00	N	320.000,00	99
4	6	008	040	045		04	A05/08	Adeguamento strutturale e sismico Scuola Media	1	244.238,44	0,00	0,00	244.238,44	N	0,00	
5	7	008	040	045		04	A02/99	Riqualificazione parchi urbani	2	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	N	0,00	
6	8	008	040	045		04	A05/09	Riqualificazione Cimiteri	2	230.000,00	0,00	0,00	230.000,00	N	0,00	
7	14	008	040	045		06	A05/12	Riqualificazione stadio comunale G. Capanni	1	280.000,00	0,00	0,00	280.000,00	N	0,00	
8	15	008	040	045		01	A05/12	Riqualificazione stadio comunale G. Capanni II Stralcio	1	350.000,00	0,00	0,00	350.000,00	N	0,00	
9	16	008	040	045		06	A01/01	Manutenzioni stradali II Stralcio	1	600.000,00	0,00	0,00	600.000,00	N	0,00	
10	17	008	040	045		04	A05/08	Scuola Media G. Cesare opere complementari adeguamento sismico	1	115.000,00	0,00	0,00	115.000,00	N	0,00	
11	18	008	040	045		06	A01/01	Attraversamenti pedonali - segnaletica luminosa	1	150.000,00	0,00	0,00	150.000,00	N	0,00	
12	19	008	040	045		06	A05/12	Riqualificazione della palestra di Fiumicino	1	120.000,00	0,00	0,00	120.000,00	N	0,00	
13	9	008	040	045		04	A02/99	Riqualificazione Centro Storico	2	0,00	250.000,00	0,00	250.000,00	N	0,00	
14	10	008	040	045		01	A05/08	Realizzazione scuola PRU 2 valle ferrovia	2	0,00	1.290.865,00	0,00	1.290.865,00	N	1.290.865,00	99
15	11	008	040	045		04	A02/99	Riqualificazione parchi urbani	2	0,00	104.671,72	0,00	104.671,72	N	0,00	
16	12	008	040	045		05	A05/36	Riqualificazione Caserma dei Carabinieri	2	0,00	0,00	150.000,00	150.000,00	N	0,00	
17	13	008	040	045		04	A05/09	Riqualificazione cimiteri	2	0,00	0,00	115.106,72	115.106,72	N	0,00	

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm. ne (2)	Codice ISTAT (3)			Codice NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	Descrizione intervento	Priorità (5)	Stima dei costi del programma				Cessione Immobili	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno	Secondo Anno	Terzo Anno	Totale	S/N (6)	Importo	Tipologia (7)
								Totale		4.609.238,44	1.645.536,72	265.106,72	6.519.881,88		2.810.865,00	

Il Responsabile del Programma

PASINI ALICE

- (1) Numero progressivo da 1 a N. a partire dalle opere del primo anno.  
(2) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).  
(3) In alternativa al codice ISTAT si può inserire il codice NUTS.  
(4) Vedi tabella 1 e Tabella 2.  
(5) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. N. 163/2006 e s.m.i., secondo le priorità indicate dall'amministrazione con una scala in tre livelli (1= massima priorità, 3 = minima priorità).  
(6) Da compilarsi solo nell'ipotesi di cui all'art. 53 co. 6 e 7 del D.to L.vo 163/2006 e s.m.i. quando si tratta d'intervento che si realizza a seguito di specifica alienazione a favore dell'appaltatore. In caso affermativo compilare la scheda 2B.

## Note

# SCHEDA 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE

## Comune di Savignano sul Rubicone

### ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Conformità		Verifica vincoli ambientali	Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)				Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
1	81000190405201800001	B37H18003330004	Manutenzioni stradali	45000000-7	PASINI	ALICE	650.000,00	650.000,00	CPA	S	S	1	Sc	3/2018	1/2019	
2	81000190405201800002	B31B18000080007	Realizzazione OO.UU. PRU 2 Valle Ferrovia II Stralcio	45000000-7	PASINI	ALICE	1.200.000,00	1.200.000,00	COP	S	S	2	Pe	4/2018	4/2019	
5	81000190405201800005	B31B17000970001	Realizzazione rotatoria Via Alberazzo	45000000-7	PASINI	ALICE	500.000,00	500.000,00	MIS	S	S	2	Sc	4/2018	4/2020	
6	81000190405201800006	B34H15003130001	Adeguamento strutturale e sismico Scuola Media		PASINI	ALICE	244.238,44	244.238,44	ADN	S	S	1	Pe	1/2018	4/2018	
7	81000190405201800007	B32E18003720004	Riqualificazione parchi urbani	45000000-7	PASINI	ALICE	170.000,00	170.000,00	MIS	S	S	2	Sf	3/2018	1/2019	
8	81000190405201800008	B37H18003320004	Riqualificazione Cimiteri	45000000-7	PASINI	ALICE	230.000,00	230.000,00	CPA	S	S	2	Sc	4/2018	2/2019	
14		B32E18003790004	Riqualificazione stadio comunale G. Capanni		PASINI	ALICE	280.000,00	280.000,00	MIS	S	S	1	Pd	4/2018	1/2019	
15			Riqualificazione stadio comunale G. Capanni II Stralcio		PASINI	ALICE	350.000,00	350.000,00	MIS	S	S	1	Sf	4/2018	1/2019	
16			Manutenzioni stradali II Stralcio		PASINI	ALICE	600.000,00	600.000,00	CPA	S	S	1	Sf	4/2018	2/2019	
17			Scuola Media G. Cesare opere complementari adeguamento sismico		PASINI	ALICE	115.000,00	115.000,00	ADN	S	S	1	Sf	4/2018	1/2019	
18			Attraversamenti pedonali - segnaletica luminosa		PASINI	ALICE	150.000,00	150.000,00	URB	S	S	1	Sf	4/2018	4/2019	
19			Riqualificazione della palestra di Fiumicino		PASINI	ALICE	120.000,00	120.000,00	CPA	S	S	1	Sf	4/2018	4/2019	

Cod. Int. Amm. ne (1)	Codice Unico Intervento CUI (2)	CUP	Descrizione Intervento	CPV	Responsabile del Procedimento		Importo annualità	Importo totale intervento	Finalità (3)	Verifica vincoli ambientali		Priorità (4)	Stato progettazione approvata (5)	Stima tempi di esecuzione	
					Cognome	Nome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			Trim/Anno inizio lavori	Trim/Anno fine lavori
							Totale	4.609.238,44							

Il Responsabile del Programma

PASINI ALICE

(1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto).

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Indicare le finalità utilizzando la Tabella 5.

(4) Vedi art. 128, comma 3, d.lgs. n. 163/2006 e s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1= massima priorità; 3= minima priorità).

(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

## Note

COPIA



## COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

Provincia di Forlì-Cesena

### CONSIGLIO COMUNALE

#### DELIBERA N.46 DEL 06/06/2018

OGGETTO:

**APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2018-2020 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI, AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D. LGS. 50/2016.**

L'anno duemiladiciotto, il giorno sei del mese di giugno alle ore 21:00 in San Mauro Pascoli, presso la Residenza Municipale, convocato dal Sindaco con avviso prot. n. 9529 del 31/05/2018, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica 1^ convocazione ed in sessione ordinaria.

Risultano all'appello, oltre al Sindaco GARBUGLIA LUCIANA, che assume la presidenza, i Signori Consiglieri:

	Pres. Ass.		Pres. Ass.
1) Nicoletti Cristina	X	2) Gasperini Daniele	X
3) Tedaldi Daniele	X	4) Pozzi Nadia	X
5) Alessandri Albert	X	6) Ermeti Denis	X
7) Baldazzi Sabrina	X	8) Rossi Fabrizio	X
9) Ricci Azzurra	X	10) Baldazzi Stefano	X
11) Villa Simonetta	X	12) Pollini Matteo	X
13) Ravagli Nicola	X	14) Celli Maria	X
15) Galasso Fernando	X	16) Gridelli Gerardo	X

Partecipa, il SEGRETARIO COMUNALE SEGRETARIO COM LIA PIRACCINI.

Partecipano alla seduta, ai sensi dell'art. 21, comma 2, dello Statuto, gli Assessori non Consiglieri:

PRESTI STEFANIA

Il Presidente GARBUGLIA LUCIANA, constatato il numero legale, dichiara l'apertura della seduta e nomina scrutatori i Sigg.ri: RICCI AZZURRA, GASPERINI DANIELE, CELLI MARIA.



## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

VISTA la proposta di deliberazione allegata.

VISTI i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs 267/2000.

DATO ATTO che la proposta di deliberazione di cui in oggetto è stata sottoposta con esito favorevole al parere della Commissione Consiliare Affari Generali in data 04.06.2018.

UDITA la Relazione dell'Assessore Stefania Presti.

EFFETTUATA la votazione in forma palese con il seguente risultato:

Voti favorevoli N.9

Voti contrari N.2 (Gridelli, Galasso)

Astenuti N.1 (Celli),

### **D E L I B E R A**

di approvare la proposta di deliberazione allegata.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

Con successiva e separata votazione resa per alzata di mano, con il seguente risultato:

Voti favorevoli N.9

Voti contrari N.2 (Gridelli, Galasso)

Astenuti N.1 (Celli),

dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Per i testuali contenuti della relazione e degli interventi occorre fare riferimento alla integrale trascrizione della registrazione, sottoriportata.

**PUNTO N.7 ALL'ORDINE DEL GIORNO - APPROVAZIONE VARIANTE N.4 DEL PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI AI SENSI DELL'ARTICOLO 21 DELLA LEGGE 50 DEL 2016.**

**SINDACO**

Relatore Presti.

**ASSESSORE PRESTI**

Come ha anticipato il collega Alessandri andiamo con la variante numero 4 a anticipare l'intervento dell'arena Arcobaleno dal 2019 al 2018, per una spesa di 469 mila euro e anticipare l'intervento di miglioramento sismico della scuola materna la Rondine dal 2020 al 2019 per un importo di 459 mila euro, ai fini della candidatura dell'intervento e della programmazione triennale.

Come ha anticipato Albert si va a variare il piano triennale delle opere pubbliche.

**SINDACO**

Ci sono considerazioni? Credo che sia una bella possibilità quella di riuscire a recuperare l'arena Arcobaleno perché è un molto importantissimo per la nostra località a mare, quindi penso che è un bel risultato se riusciamo a acquisirlo. È chiaro che con gli accordi bonari non siamo riusciti a acquisirlo perché il prezzo che ci chiedono è veramente molto elevato e quindi procediamo con il progetto che è stato già approvato dalla scorsa giunta, preliminare per il recupero di quell'area con quella finalità di utilizzarla a spettacoli come era una volta.

Quindi verrà recuperata con dei lavori minimi di ripristino dei bagni, della tettoia che c'è e intanto viene utilizzata come arena estiva e credo che sia una bella cosa per San Mauro mare perché adesso veramente è un buco nero non utilizzato e di degrado. Quindi penso che sia una grandissima qualificazione.

Ci sono altri interventi? No. Metto in votazione.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Votiamo l'immediata eseguibilità.

Chi è favorevole? Chi è contrario? Chi si astiene?

Non abbiamo altro da deliberare e quindi abbiamo chiuso il consiglio. Buona serata.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

**CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2018-2020 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI, AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D. LGS. 50/2016.**

*Uff. proponente* LAVORI PUBBLICI  
*L'Assessore* PRESTI STEFANIA

-----

PREMESSO che:

- l'articolo 21, comma 3, del D.Lgs. n.50/2016 dispone che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di singolo importo superiore a €. 100.000,00 avviene sulla base di un programma triennale e dei suoi aggiornamenti annuali, da predisporre e approvare, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso, nel rispetto dei documenti programmatici, già previsti dalla normativa vigente;
- il comma 8 lettera e) del citato articolo 21 del D.Lgs. 50/2016 prevede che il programma triennale e gli elenchi annuali dei lavori sono adottati sulla base di schemi tipo, definiti con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- il comma 3 dell'art 216 del D.Lgs. n.50/2016 contiene la disciplina transitoria in attesa dell'adozione del richiamato Decreto;
- il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, con Decreto 24 ottobre 2014, ha approvato la procedura e gli schemi tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale e dell'elenco annuale dei lavori pubblici.

DATO ATTO che con provvedimento Sindacale del 29/09/2000 prot. N°15656 è stata affidata al Responsabile del Settore Tecnico la predisposizione del programma triennale dei Lavori Pubblici;

RICHIAMATO il decreto sindacale N.3 del 17/02/2017 con il quale sono state attribuite al Geom. Giovanni Ravagli le funzioni di Responsabile del Settore tecnico - posizione organizzativa - con i compiti, le attribuzioni, le responsabilità di cui all'art. 107, commi 2 e 3 del D.Lgs. 267/2000 e di cui agli artt.7, 46 e successivi del Regolamento sull'Ordinamento degli uffici e dei servizi;

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n°71 del 21/12/2017 relativa alla approvazione del programma triennale 2018/2020 dei LL.PP., di seguito chiamato Piano, contenente anche l'elenco annuale 2018, redatto dal Responsabile del Settore Tecnico;

RICHIAMATE altresì:

- la delibera di Consiglio Comunale n°13 del 07/02/2018 relativa alla approvazione della Variante n°1 al programma triennale 2018/2020 delle OO.PP. ed elenco annuale dei lavori pubblici;

- la delibera di Consiglio Comunale n°14 del 17/02/2018 relativa alla approvazione della Variante n°2 al programma triennale 2018/2020 delle OO.PP. ed elenco annuale dei lavori pubblici;
- la delibera di Consiglio Comunale n°23 del 20/03/2018 relativa alla approvazione della Variante n°3 al programma triennale 2018/2020 delle OO.PP. ed elenco annuale dei lavori pubblici;

DATO ATTO della necessità finanziaria di:

- anticipare l'intervento di "Recupero dell'Arena Arcobaleno" dal 2019 al 2018 per una spesa complessiva quantificata in €. 469.000,00, dall'anno 2018 al 2019;
- anticipare l'intervento di "Miglioramento sismico della Scuola Materna La Rondine" dal 2020 al 2019, per una spesa quantificata in €. 459.000,00 ai fini della candidatura dell'intervento alla programmazione triennale 2018-2020 dell'edilizia scolastica (art.10 D.L. 104/2013 convertito in L.128/2013);
- rettificare gli importi degli interventi n.2 e n.3 sulla base dei progetti esecutivi;

VISTO l'elaborato PROGRAMMA TRIENNALE 2018/2020 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI - **VARIANTE 4**, contenente la modifica in precedenza indicata (All.A);

VISTI:

- il D.lgs. 18 Aprile 2016, n.50 e s.m.i. Codice dei contratti pubblici;
- il D.P.R. n.207/2010, per quanto rimasto in vigore ai sensi dell'art.216 del D.lgs. n.50 del 18.04.2016.
- il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 24 ottobre 2014;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- 

ACQUISITI, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte, rispettivamente, del Responsabile del Settore Tecnico e del Responsabile del Settore Contabile,

## D E L I B E R A

1. di approvare la **variante n°4** al Programma Triennale 2018/2020 dei Lavori Pubblici contenente anche l'elenco annuale 2018 con le modifiche riportate in premessa, facente parte integrante e sostanziale del presente atto al sub.A).
2. di confermare nel Responsabile del Settore Tecnico, il Responsabile del Procedimento (R.U.P.):
  - per le opere comprese nell'Elenco Annuale, per quelle che per il loro importo non trovano collocazione nello stesso, per le opere di urbanizzazione realizzate da privati;

- per le opere pubbliche extra standard da realizzare dai privati in attuazione di impegni contenuti in convenzioni urbanistiche;
- per le opere realizzate da privati, come corrispettivo di canoni di concessione o locazione di immobili pubblici;
- in generale per tutte le opere pubbliche realizzate da privati e sulle quali l'Amministrazione abbia un dovere di validazione, controllo e vigilanza in fase progettuale e di realizzazione dei lavori;

3. di pubblicare il suddetto schema di programmazione all'Osservatorio Regionale dei Lavori Pubblici tramite il portale Internet SITAR.ER predisposto dalla Regione Emilia Romagna.  
GR/sa

COPIA

Foglio Pareri

**CONSIGLIO COMUNALE**

OGGETTO:

**APPROVAZIONE VARIANTE N. 4 AL PROGRAMMA TRIENNALE 2018-2020 ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI, AI SENSI DELL'ART. 21 DEL D. LGS. 50/2016.**

**PARERI ART.49 D.LGS. 267/2000**

In ordine alla regolarità tecnica, il sottoscritto esprime:

**PARERE FAVOREVOLE**

San Mauro Pascoli, 04-06-2018

Il Responsabile del Settore  
F.to RAVAGLI GEOM. GIOVANNI



-----  
In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:

**PARERE FAVOREVOLE**

San Mauro Pascoli, 04-06-2018

Il Responsabile del Settore Finanziario

F.to MERANTE DOTT. ALBERTO



**COPIA**  
**CONSIGLIO COMUNALE**

Letto, confermato, sottoscritto.

SINDACO  
F.to GARBUGLIA LUCIANA

SEGRETARIO COMUNALE  
F.to PIRACCINI LIA

-----  
**PUBBLICAZIONE**

San Mauro Pascoli, 26-06-2018 Reg.n. 355

Copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

L'ADDETTO  
F.to ABBONDANZA STEFANIA

-----  
**ESECUTIVITA'**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. N. 267/2000  
 in data a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. N. 267/2000

-----  
**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal 26-06-2018 al 11-07-2018 e contro di essa non sono stati presentati reclami, nè opposizioni.

San Mauro Pascoli, \_\_\_\_\_

Il Responsabile Settore Amministrativo  
F.to POLLINI DOTT. MARCO

-----  
E' copia conforme all'originale e si rilascia in:

- ( ) carta libera soltanto per uso amministrativo  
( ) in bollo per gli usi di legge

San Mauro Pascoli, \_\_\_\_\_

Il Responsabile del Settore Amministrativo



COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI  
Provincia di Forlì – Cesena



| Settore Tecnico-Ufficio LL.PP.

**D.Lgs. 18 aprile 2016, n° 50 – articolo 21**

***PROGRAMMA TRIENNALE 2018/2020  
ED ELENCO ANNUALE 2018  
DELLE OPERE PUBBLICHE***

**VARIANTE N°4**

***APPROVATO***

***con Deliberazione C.C. N°46 del 06/06/2018***

RESPONSABILE DELLA PROGRAMMAZIONE  
RESPONSABILE SETTORE TECNICO  
Giovanni Ravagli



## **VARIANTE N°4**

### **Scheda 1: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI**

#### **QUADRO DELLE RISORSE DISPONIBILI**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità Finanziaria Primo anno 2018	Disponibilità Finanziaria Secondo anno 2019	Disponibilità Finanziaria Terzo anno 2020	Importo Totale
Entrate aventi destinazione vincolata per legge	0,00	0,00	0,00	0,00
Entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	200.000,00	200.000,00	400.000,00
Entrate acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0
Trasferimento di immobili art. 53, commi 6-7 D.Lgs. 163/2006	0,00	0,00	0,00	0,00
Stanziamenti di bilancio	967.000,00	475.900,00	300.000,00	1.742.900,00
Altro	572.000,00	823.100,00	262.000,00	1.657.100,00
<b>Totali</b>	<b>1.539.000,00</b>	<b>1.499.000,00</b>	<b>762.000,00</b>	<b>3.800.000,00</b>

	Importo (in euro)
Accantonamento di cui all'art. 12, comma 1 del DPR 207/2010- riferito al primo anno - Art.205 del D.Lgs. 50/2016	46.170,00

**Il Responsabile del Programma  
GIOVANNI RAVAGLI**

## VARIANTE N°4

### Scheda 2: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI ARTICOLAZIONE DELLA COPERTURA FINANZIARIA

N. progr. (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	CODICE ISTAT (3)			CODICE NUTS (3)	Tipologia (4)	Categoria (4)	DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO	Priorità (5)	STIMA DEI COSTI DEL PROGRAMMA				Cessione immobili S/N (6)	Apporto di capitale privato	
		Reg.	Prov.	Com.						Primo Anno 2018	Secondo Anno 2019	Terzo Anno 2020	Totale		Importo	Tipologia (7)
1	1	008	040	041			-	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE MONTESSORI	1	410.000,00			<b>410.000,00</b>	N	0,00	
2	2	008	040	041			-	SOSTITUZIONE INFISSI MUNICIPIO	1	165.000,00			<b>165.000,00</b>	N	0,00	
3	3	008	040	041			-	RIQUALIFICAZIONE VIA GRAMSCI	1	135.000,00			<b>135.000,00</b>	N	0,00	
4	4	008	040	041			-	RIQUALIFICAZIONE VIA MARINA E VIA COLOMBO - SAN MAURO MARE	2	360.000,00			<b>360.000,00</b>	N	0,00	
5	5	008	040	041			-	INTERVENTO ARENA ARCOBALENO	2	469.000,00			<b>469.000,00</b>	N	0,00	
6	6	008	040	041			-	INTERVENTO CAMPO SPORTIVO VIA FELLINI	2		450.000,00		<b>450.000,00</b>	N	0,00	
7	7	008	040	041			-	MIGLIORAMENTO SISMICO SCUOLA ELEMENTARE MONTESSORI	1		380.000,00		<b>380.000,00</b>	N	0,00	
8	8	008	040	041			-	RIQUALIFICAZIONE VIE MARCO POLO - MAREBLU' E CABOTO	2		210.000,00		<b>210.000,00</b>	N	0,00	
10	11	008	040	041			-	MIGLIORAMENTO SISMICO DEL COMPLESSO LA RONDINE	1		459.000,00		<b>459.000,00</b>	N	0,00	
11	12	008	040	041			-	RECUPERO APPARTAMENTO PASCOLI PRESSO COMPLESSO "LA TORRE"	1			400.000,00	<b>400.000,00</b>	N	0,00	
12	13	008	040	041			-	ADEGUAMENTO PONTE SUL CANALE FOSSATONE _ VIA EX SS16 ADRIATICA	1			362.000,00	<b>362.000,00</b>	N	0,00	
<b>TOTALE</b>										<b>1.539.000</b>	<b>1.499.000,00</b>	<b>762.000,00</b>	<b>3.800.000,00</b>		0,00	

**Il Responsabile del Programma  
GIOVANNI RAVAGLI**

## VARIANTE N°4

### Scheda 2B: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

#### ELENCO DEGLI IMMOBILI DA TRASFERIRE

Elenco degli immobili da trasferire art. 53, commi 6-7 del D.Lgs. 163/2006				Arco temporale programma		
Riferimento intervento (1)	Descrizione immobile	Solo diritto di superficie	Piena proprietà	1° anno	2° anno	3° anno
TOTALE						

(1) Viene riportato il numero progressivo dell'intervento di riferimento.

**Il Responsabile del Programma  
GIOVANNI RAVAGLI**

## VARIANTE N°4

### Scheda 3: PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2018/2020 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

#### ELENCO ANNUALE

Cod. Int. Amm.n e (1)	CODICE UNICO INTERVENTO CUI (2)	CUP	DESCRIZIONE INTERVENTO	CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo annualità	Importo totale intervento	FINALITÀ A' (3)	Conformità		Priorità (4)	STATO PROGETTAZIONE approvata (5)	Tempi di esecuzione	
					Nome	Cognome				Urb (S/N)	Amb (S/N)			TRIM/ANNO INIZIO LAVORI	TRIM/ANNO FINE LAVORI
1	XXX	G85I17000020006	EFFICIENTAMENTO ENERGETICO SCUOLA ELEMENTARE MONTESSORI	XXX	GIOVANNI	RAVAGLI	410.000,00	410.000,00	ADN	S	S	1	PP	3°/2018	4°/2019
2	XXX	G81E17000250004	SOSTITUZIONE INFISSI MUNICIPIO	XXX	GIOVANNI	RAVAGLI	165.000,00	165.000,00	ADN	S	S	2	PP	2°/2017	3°/2017
3	XXX	G87H16000560004	RIQUALIFICAZIONE VIA GRAMSCI	XXX	GIOVANNI	RAVAGLI	135.000,00	135.000,00	ADN	S	S	1	PP	1°/2018	2°/2018
4	XXX	G87H17000890004	RIQUALIFICAZIONE VIA MARINA E VIA COLOMBO - SAN MAURO MARE	XXX	GIOVANNI	RAVAGLI	360.000,00	360.000,00	ADN	S	S	1	PP	4°/2018	1°/2019
5	XXX	000000000000000	INTERVENTO RECUPERO "ARENA ARCOBALENO"	XXX	GIOVANNI	RAVAGLI	469.000,00	469.000,00	ADN	S	S	1	PP	3°/2018	2°/2019
<b>TOTALE</b>							<b>1.539.000</b>								

**Il responsabile del programma  
(GIOVANNI RAVAGLI)**

- (1) Eventuale codice identificativo dell'intervento attribuito dall'Amministrazione (può essere vuoto)  
(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.  
(3) Indicare le finalità utilizzando la tabella 5.  
(4) Vedi art. 128 comma 3 del D.Lgs. 163/2006 a s.m.i. secondo le priorità indicate dall'Amministrazione con una scala espressa in tre livelli (1=massima priorità; 3=minima priorità).  
(5) Indicare la fase della progettazione approvata dell'opera come da Tabella 4.

## Scheda 4: PROGRAMMA ANNUALE FORNITURE E SERVIZI 2018 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

Cod. Int. Amm.ne (1)	Tipologia (1)		CODICE UNICO INTERVENTO - CUI (2)	DESCRIZIONE DEL CONTRATTO	Codice CPV	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO		Importo contrattuale presunto
	Servizi	Forniture				Nome	Cognome	
1		X		FORNITURA COMBUSTIBILE	65210000-8	GIOVANNI	RAVAGLI	130.000,00
2		X		FORNITURA ENERGIA ELETTRICA	65310000-9	GIOVANNI	RAVAGLI	116.000,00
3	X			SERVIZIO SFALCIO AREE VERDI - BIENNALE	77310000-6	GIOVANNI	RAVAGLI	100.000,00
4	X			SGRUA	90513200-8	GIOVANNI	RAVAGLI	1.970.000,00
5		X		FORNITURA ACQUA POTABILE	65111000-4	GIOVANNI	RAVAGLI	44.650,00
6	X			ALLESTIMENTO MUSEO MULTIMEDIALE	92500000-6	ROSSANO	TINTONI	155.000,00
7	X			SERVIZI DI TELEFONIA - TRIENNALE	64210000-1	MARCO	POLLINI	120.000,00
8	X			POLIZZA ASSICURAZIONE rct E PRESTATORI DI LAVORO - TRIENNALE	66516400-4	ALBERTO	MERANTE	150.000,00
9		X		ACQUISTO SISTEMI DI VIDEOSORVEGLIANZA	32323500-8	CRISTIANO	ANTONINI	85.000,00

**Il responsabile del programma  
(GIOVANNI RAVAGLI)**

(1) Indicare se servizi o forniture

(2) La codifica dell'intervento CUI (C.F. + ANNO + n. progressivo) verrà composta e confermata, al momento della pubblicazione, dal sistema informativo di gestione.

(3) Vedi Tabella 6.